



# COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

*Provincia di Oristano*

Via Maria Doro n. 5 – 09080 Villa Sant'Antonio  
mail: [ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it](mailto:ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it)  
pec: [protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it)  
web. [www.comune.villasantantonio.or.it](http://www.comune.villasantantonio.or.it)  
Tel. 0783/964017 – 0783/964146 fax 0783/964138  
P.I./C.F. 00074670951

COPIA

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 19 DEL 11-03-2022

OGGETTO CIG Z3C357E0DB - PROVVEDIMENTO A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE TERRAZZO E POSA IN OPERA DI SCOSSALINE PRESSO LA SEDE COMUNALE

### LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DATO atto che questo Ente non avendo ancora approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2022 si trova ad operare in regime di esercizio provvisorio autorizzato dall'art. 3, comma sexiesdecies e septesdecies del D.L. 30/12/2021, n. 15, convertito con modificazioni con la legge 25/02/2022, n. 15 che differisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022 al 31/05/2022;

#### VISTI:

- L'istituendo bilancio di previsione 2022 -2024;
- il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2021-2023, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 03/06/2021;
- il decreto sindacale n. 1 del 19/01/2022, con il quale la sottoscritta, in servizio presso questo Ente, viene nominata Responsabile dell'area Tecnica, alla quale sono attribuite le funzioni ed i compiti di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 207/2000 (Testo Unico in materia di enti pubblici);
- l'art. 107 del D.Lvo 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;
- l'art. 5, comma 2 della Legge n. 241/90 secondo il quale in caso di mancata assegnazione è considerato responsabile del singolo procedimento il funzionario preposto alla unità organizzativa;

#### CONSIDERATO:

- sono in corso i lavori di efficientamento energetico della sede comunale che interessano i prospetti dell'edificio;
- che dal terrazzo posizionato sopra la veranda di ingresso vi sono notevoli infiltrazioni di acqua che danneggiano gli intonaci del soffitto, già in passato si è intervenuti a demolire le parti fortemente degradate al fine di evitare che cadessero dei calcinacci, con il rischio di colpire le persone che accedono alla struttura;
- che con i lavori in corso si è provveduto al rifacimento dell'intonaco del soffitto, ma con la presenza delle infiltrazioni la durata dell'intervento è molto limitata nel tempo, oltre al fatto che il perdurare del problema ne comprometterà anche la parte strutturale;
- ritenuto dover procedere alla sistemazione del terrazzo, oltre alla fornitura e posa in opera di scossaline lungo il perimetro dello stesso e in una parte del cornicione dell'edificio, non rientrante per motivi finanziari nel progetto in attuazione, necessario per la protezione della struttura;

#### VISTI:

- l' art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 che prescrivono la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;
- l'art. 32, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il quale “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 rubricato “*Contratti sotto soglia*” secondo il quale “*L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.*”
- L'art. 36, comma 2 secondo il quale per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, si può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- L'art. 95 del D.Lgs 50/2016 rubricato “*Criteri di aggiudicazione dell'appalto*”;
- l'art. 1, comma 450, della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1 comma 130 della Legge n. 145/2018 che prevede [...] *Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure. (...);*
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 12/07/2017 con la quale aderiva alla Centrale di Committenza presso l'Unione di Comuni di Ales, per appalti di Servizi e Forniture di importo superiore a € 40.000,00 e lavori di importo superiore a 150.000,00 euro;

DATO atto che:

- trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 5.000,00 si può procedere con i metodi tradizionali, senza far ricorso a procedure telematiche;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00 si può procedere autonomamente senza far ricorso alla centrale di committenza;

RITENUTO dover procedere all'affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lettera a), a favore della ditta esecutrice dei lavori di efficientamento energetico, in modo da concentrare le responsabilità su un unico soggetto, oltre al fatto che avendo già il ponteggio posizionato sul perimetro dell'edificio, non vi è l'onere per il montaggio e smontaggio dello stesso;

VISTO il preventivo di spesa presentato dalla ditta TRE EMME Service dei F.lli Mereu, acquisito al nostro protocollo in data 03/03/2022, al n. 947, ammontante complessivamente a € 4.849,37 oltre all'IVA;

VISTE le linee guida ANAC n. 4 riguardanti la “Semplificazione per le verifiche sui requisiti nei micro affidamenti diretti”;

ACCERTATO il possesso dei requisiti tecnico – professionali mediante acquisizione diretta delle seguenti certificazioni e o attestazioni:

- DURC on-line Numero Protocollo INAIL\_30204958- Data richiesta 18/11/2021 - Scadenza validità 18/03/2022
- Consultazione annotazioni riservate tenute dall'ANAC in data 11/03/2022;

AREA TECNICA n.19 del 11-03-2022  
COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

DATO atto che in sede di presentazione del preventivo la ditta ha presentato apposita dichiarazione sostitutiva di essere in possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;

ACCERTATO che la ditta ha sottoscritto per accettazione l'informativa del trattamento dei dati personali e il patto di integrità adottato da questo Ente, contenente la dichiarazione di presa visione e accettazione del codice di comportamento;

VISTO l'art. 191 comma 1 del Decreto Legislativo 267 del 18 Agosto 2000, secondo cui qualsiasi spesa è consentita esclusivamente se sussiste l'impegno registrato sul competente programma del bilancio, per cui occorre provvedere in tal senso;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 151, comma 4, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 i provvedimenti dei responsabili dei servizi, che comportano impegni di spesa, sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestanti la copertura finanziaria;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 49 del Testo unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali e art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/00;

#### DETERMINA

Di adottare il presente provvedimento a contrarre stabilendo che:

- Il fine che si intende raggiungere con l'affidamento del contratto, è quello di provvedere alla manutenzione del terrazzo e la posa in opera di scossaline presso la sede comunale;
- Il contratto ha per oggetto i lavori di manutenzione del terrazzo e fornitura e posa in opera di scossaline;
- Trattandosi di affidamento di inferiore a € 40.000,00, il contratto sarà stipulato sotto forma di scambio di lettere via PEC, come previsto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016;

La scelta del contraente è avvenuta mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, a favore di una ditta che opera nel settore di riferimento;

Di affidare i lavori indicati in premessa, alla ditta alla ditta TRE EMME Service dei F.lli Mereu con sede in Lunamatrona nella via Garibaldi n. 8 – P.I. 03192580920, per l'importo contrattuale € 4.849,37;

Di impegnare a favore della ditta TRE EMME Service dei F.lli Mereu, la somma di € 5.916,23, di cui € 4.849,37 per l'espletamento dei lavori in questione e € 1.066,80 per IVA, al capitolo 3062 Missione conto competenza che presenta una disponibilità di € 7.146,00;

Di dare atto che la spesa rientra nella disponibilità in dodicesimi della Missione 1 del bilancio 2022;

Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2022;

Di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente → Bandi di gara e contratti → Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura;

Di dare atto che, come consentito dall'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 5-bis del DL n. 76/2020, convertito con legge n. 120/2020, non si procederà alla pubblicazione dell'avviso di affidamento;

Di dare atto di non trovarsi in alcuna delle condizioni di inconferibilità e incompatibilità di cui al decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi

presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'art. 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190”;

Di trasmettere copia del presente atto all'ufficio finanziario per gli adempimenti di propria competenza;

Di provvedere, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 267/2000, alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 5, comma 4 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni,

approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 31/01/2013, non viene formalmente espresso il parere di regolarità amministrativa in quanto si ritiene espresso attraverso la sottoscrizione con la quale si perfeziona l'atto;

Di dare atto che la presente determinazione diventa eseguibile al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria da parte dell'Ufficio contabile ai sensi dell'art. 151, comma .4, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.\*\*\*\*\*

La Responsabile del Servizio  
F.to Geom. Rossella Ardu

\*\*\*\*\*  
**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA  
FINANZIARIA**

VEDI ALLEGATO

\*\*\*\*\*  
**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente all'indirizzo [www.comune.villasantantonio.or.it](http://www.comune.villasantantonio.or.it) per rimanervi 15 giorni consecutivi.

La Responsabile del Servizio  
F.to Geom. Rossella Ardu