



COMUNE DI URI

PROVINCIA DI SASSARI

Tel. 079/4187064 -057 – FAX 079/4187077 – Email: servizisociali@comune.uri.ss.it PEC protocollo.uri@pec.comunas.it

AREA SERVIZI SOCIALI, CULTURALI E PUBBLICA E ISTRUZIONE

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA per l'affidamento in concessione del servizio di Nido d'Infanzia e dell'immobile sede del servizio sito in Uri – Via Leonardo da Vinci 14 – Durata quattro anni rinnovabili per ulteriori anni uno.
CIG: 72503233D0

PREMESSE

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 16.10.2017 e della determinazione del Responsabile del servizio n. 145 del 24.10.2017 si intende affidare in concessione il servizio in oggetto, secondo le indicazioni contenute nel presente disciplinare e nel bando di gara.

Il presente disciplinare ha per oggetto l'affidamento del Servizio educativo Nido d'infanzia, tramite concessione dell'immobile di proprietà comunale, di cui alla planimetria in atti, sito in Uri, via Leonardo da Vinci 14. In considerazione delle caratteristiche e degli standard strutturali e qualitativi dell'immobile, i competenti uffici comunali hanno avviato l'istruttoria del procedimento amministrativo per il rilascio, da parte della Regione Sardegna, di autorizzazione al funzionamento per una ricettività di max 24 unità nella fascia d'età compresa tra 3 e 36 mesi.

Ai fini del presente bando, il valore della concessione fa, pertanto, riferimento alla ricettività massima. Si precisa che la presente procedura si svolgerà, attraverso l'utilizzo del sistema telematico, SARDEGNA CAT, quale Centrale di committenza della Regione Sardegna che consente di gestire le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione, analisi, valutazione ed aggiudicazione dell'offerta, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo di SARDEGNA CAT, sono contenute nello specifico documento scaricabile dal sito <https://www.sardegncat.it/>. La documentazione ufficiale di gara è in formato elettronico, firmata digitalmente e pubblicata <https://www.sardegncat.it/>.

Gli atti di gara sono pubblicati all'Albo Pretorio online, sul sito internet del Comune di Uri, www.comune.uri.ss.it (profilo di committente della stazione appaltante).

N.B. Tutte le informazioni riguardanti eventuali chiarimenti richiesti dai concorrenti e le convocazioni per le sedute pubbliche della Commissione di gara, saranno pubblicate sul "profilo del committente" (sito web del Comune di Uri al seguente indirizzo: www.comune.uri.ss.it). Il contenuto degli stessi avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge. Ai sensi dell'art. 52, comma 1, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito indicato anche come "Codice") e dell'art. 6 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, tutte le altre comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente

segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

Ente Appaltante Comune di Uri – Servizi Socio assistenziali e Culturali - Via Sassari n. 95, 07040 URI tel. 079 4187064 - fax 079 4187073, Via Sassari n. 95, 07040 URI, C.F. **92081820901**, PEC: protocollo.uri@pec.comunas.it
Sito istituzionale: www.comune.uri.ss.it

Responsabile Unico del Procedimento: Dott.ssa Michela Mura.

Procedura di gara aperta RDO SARDEGNACAT

Classificazione dei Servizi: le attività oggetto del presente appalto riguardano i Servizi sociali compresi nell'allegato IX del D. Lgs n. 50/2016, Servizi di Assistenza Sociale per bambini e giovani **Codice CPV:** 85311300-5

Codice CIG: 72503233D0 - N. Gara 6883503

Durata: 4 anni rinnovabile di ulteriori anni 1 per mesi 11 all'anno.

Divisione il lotti: Ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs 50/2016 e successive modifiche, non è prevista nessuna suddivisione in lotti

Luogo di esecuzione Comune di Uri: - Nido d'Infanzia " Paradiso dei Bambini" via Leonardo Da Vinci n. 14;

Importo a base di gara è così costituito:

- 1) costo utente mensile pari ad € 493,00 + Iva 5% (soggetto a ribasso) ;
- 2) canone di concessione pari ad € 1.200,00 annui (soggetto a rialzo)

Il valore presunto della concessione: per la durata di quattro anni rinnovabili per anni uno pari ad € 656.760,00 oltre Iva (quantificata in € 32.538,00);

OFFERTE PARZIALI: Non è ammessa la possibilità di offerte parziali;

VARIANTI: Non sono ammesse varianti.

TERMINE CONTRATTUALE: Il contratto avrà durata di quattro anni rinnovabile di anni uno decorrenti dal mese di gennaio 2018.

CAUZIONE: Cauzione Provvisoria di €. 13.135,20 (2% del valore dell'appalto).

DUVRI: Non si ravvisano rischi da interferenza.

TERMINE ultimo per la presentazione delle offerte: **ore 12:00 del giorno 30 novembre 2017.**

PERIODO di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta.

La stazione appaltante si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora intervengano motivi di interesse pubblico che non rendano conveniente procedere all'aggiudicazione. Nulla sarà dovuto ai concorrenti al verificarsi di tale evenienza.

ART 1. FORMA DI GARA E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

L'appalto per la gestione del servizio in oggetto, sarà affidato mediante procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art. 60 e 95 del d.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016. La scelta del contraente avverrà adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 144 e 95, comma 3 del codice, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con applicazione dell'art. 97 del citato d.lgs. rubricato: "Offerte anormalmente basse". L'aggiudicazione, a insindacabile giudizio della Commissione, potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta valida.

La gara è regolamentata dal bando di gara, dal presente disciplinare e dal Capitolato speciale d'onori.

In ogni caso, la stazione appaltante si riserva la facoltà prevista dall'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea.

ART. 2. IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo a base di gara per l'affidamento in concessione del Nido d'Infanzia, secondo quanto definito nel presente capitolato è costituito:

	Importo a base di gara per 4 anni + 1 di eventuale rinnovo	IVA 5%
Costo Utente Mensile Frequenza full time Soggetto a ribasso	€ 493,00	€ 24,65
Canone concessione per 4 anni + 1 Soggetto a rialzo	€ 6.000,00	NON SOGGETTO

L'importo a base di gara è da intendersi comprensivo di ogni voce relativa all'intera gestione (spese di personale, mensa, materiale d'igiene, materiale didattico e ogni altro onere specificato nel presente capitolato).

Il valore definitivo del contratto sarà determinato dall'offerta del soggetto aggiudicatario e rapportata a costo unitario.

ART. 3. VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore complessivo presunto della concessione per l'intera durata di quattro anni rinnovabili per ulteriori anni 1 ammonta ad €. 656.760,00 iva esclusa (quantificata in €. 32.538,00).

Tale valore presunto per un periodo di funzionamento di 36 ore settimanali è calcolato ipotizzando i seguenti parametri:

Costo utente mensile Full time	n. max bambini	n. mesi frequenza annua	Costo Annuo	Costo complessivo Intero periodo di 4 anni + 1 di eventuale rinnovo	IVA 5%
€. 493,00	24	11	€ 130.152,00	€ 650.760,00	€ 32.538,00
Soggetto a ribasso					
Canone concessione soggetto a rialzo			€. 1.200,00	€ 6.000,00	-

ART. 4. CONDIZIONI ECONOMICHE:

Sono a carico del Concessionario le spese relative al canone di concessione e agli interventi di manutenzione ordinaria dei locali, mentre rimangono a carico del Comune di Uri quelle relative alla manutenzione straordinaria.

Le spese relative alle utenze, stimate in €. 2.247,00 annui, saranno così suddivise tra concedente e concessionario:

Primi due anni	ulteriori due anni + 1 di eventuale rinnovo
100% a carico dell'ente concedente	Suddivise al 50% tra il concedente e il concessionario

ART. 5. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45, lett. a, b, c, d, e, f, g del D. Lgs. n. 50/2016 in possesso dei requisiti prescritti tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

- **operatori economici con idoneità individuale** di cui alle lettere a) - imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative-, b) -consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane-, e c) -consorzi stabili;
- **operatori economici con idoneità plurisoggettiva** di cui alle lettere d) -raggruppamenti temporanei di concorrenti-, e) -consorzi ordinari di concorrenti-, f) -aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete- e g) -gruppo europeo di interesse economico;
- **operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea**, alle condizioni di cui all'art. 45 del Codice nonché del presente disciplinare di gara.

ART. 6. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi di partecipazione:

- A) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80, comma1, lett. a), b), c), d), e), f) e g), commi 2, 3, 4, 5 lett. a), b), c), d), e), f), g), h), i), l) e m) del D. Lgs. n.50/2016;
- B) insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione, di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 80 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;
- C) insussistenza delle condizioni di cui all'art.53, comma 16.ter, del D. Lgs. n.165/2001 ovvero, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrarre con la pubblica amministrazione. **Inoltre:**

gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list" di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del decreto 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze, di cui all'art. 37 del d.l. 3 maggio 2010, n. 78.

E' vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli OPERATORI ECONOMICI abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

E' vietato partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara, a quei consorziati indicati per l'esecuzione, da un consorzio tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane; il medesimo divieto opera per i consorziati indicati per l'esecuzione, da un consorzio stabile.

La partecipazione alla gara da parte degli operatori economici, siano essi individuali, sia aggregati, è disciplinata dagli artt. 45, 47, 48 del D. Lgs. n. 50/2016.

ART. 7. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, AVCP) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii., fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

ART. 8. CHIARIMENTI

É **possibile ottenere** chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al RUP, all'indirizzo di PEC protocollo.uri@pec.comunas.it **almeno 3 giorni prima della scadenza**

del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura, saranno pubblicate in forma anonima all'indirizzo sul profilo del committente all'indirizzo www.comune.uri.ss.it nelle apposite sezioni "Bandi di gara e contratti".

ART. 9. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Tutti i documenti relativi alla presente procedura, fino all'aggiudicazione, compilati secondo le modalità indicate nel presente Disciplinare e nei documenti allegati **e corredati della documentazione ivi prescritta, dovranno essere inviati esclusivamente per via telematica entro e non oltre le ore 12.00 del 30 novembre 2017 attraverso l'utilizzo** del mercato elettronico, piattaforma SardegnaCAT della Regione Sardegna, redatti in formato elettronico ed essere sottoscritti, a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art.1 comma 1 lett. s) del D. Lgs. n. 82/2005 (aggiornato al Decreto Legislativo 26 agosto 2016, n. 179).

Dovranno essere allegati alla RdO, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- > Busta Telematica "Busta di Qualifica";
- > Busta Telematica "Busta Tecnica;
- > Busta Telematica "Busta Economica"

Nello specifico:

A) La Busta Telematica "BUSTA DI QUALIFICA" dovrà contenere i seguenti documenti redatti in lingua italiana:

- > **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta (o da un suo procuratore a ciò abilitato, allegandovi copia conforme all'originale della relativa procura). Nella domanda si indicano altresì le lavorazioni, previste in progetto, che la Ditta in indirizzo intenderà eventualmente subappaltare o affidare a cottimo fiduciario, nel rispetto di quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 (o che non intenderà subappaltare o affidare a cottimo alcuna lavorazione prevista in progetto);
- > **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CIRCA IL POSSESSO DEI REQUISITI** (utilizzando preferibilmente il modello predisposto dalla stazione appaltante) sottoscritta dal legale rappresentante della Ditta (o da un suo procuratore a ciò abilitato), ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 (per l'autenticazione della firma del sottoscrittore, alla dichiarazione deve essere allegata una fotocopia di un documento di identità del medesimo, in corso di validità), con la quale si attesti che la Ditta in indirizzo possiede i requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016 per l'assunzione e l'esecuzione in proprio dell'appalto (fatta salva la possibilità di subappaltare o di affidare a cottimo fiduciario una parte dell'appalto stesso, nel rispetto dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016) e in particolare:
 - 1) il possesso di:
 - a) requisiti di ordine generale** (requisiti di capacità giuridica a contrattare con la Pubblica Amministrazione) indicati nell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
 - b) requisiti di idoneità professionale** (requisiti di capacità professionale a contrattare con la Pubblica Amministrazione) indicati nell'art. 83, comma 1, lettera a) e comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, dimostrabili ad esempio mediante l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. competente o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato competente;
 - c) requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale** di cui al successivo punto 13 del presente disciplinare;

- 1) tutti i dati della Ditta in indirizzo e gli estremi di iscrizione all'INPS, all'INAIL (a tutte le sedi in cui la Ditta è iscritta), incluso il tipo di contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato ai propri dipendenti, al fine di permettere a questa amministrazione di acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo alla Ditta stessa, secondo le vigenti procedure informatiche;
- 2) (Altro eventuale)

..... ;

> **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA**, ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. n. 159/2011;

> **DOCUMENTO "PASOUE"**, di cui all'art. 2, comma 3.2, della Delibera AVCP (ora ANAC) n. 111/2012 rilasciato al concorrente dal "Sistema AVCPass". In caso di avvalimento, occorre presentare anche il "PASOUE" dell'impresa ausiliaria.

> **CAUZIONE PROVVISORIA**

Ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016, l'offerta deve essere corredata, **a pena di esclusione**, da una cauzione pari a € 13.135,20 (2% dell'importo complessivo del valore della concessione) resa mediante fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da primario Istituto di Credito o Assicurativo o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993 n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del Decreto Legislativo 24 febbraio 1998 n.58.

I partecipanti alla presente procedura, qualora siano in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000, potranno avvalersi del beneficio della riduzione del 50% dell'importo della suddetta cauzione.

La cauzione dovrà:

- A) avere una validità di almeno 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- B) prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, previsto dall'art.1944 del codice civile;
- C) prevedere la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- D) prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- E) contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare in favore dell'amministrazione concedente, in caso di aggiudicazione e a richiesta del concorrente, la garanzia fideiussoria per la cauzione definitiva.

La copertura assicurativa deve tassativamente riferirsi anche alla copertura o garanzia per la sanzione pecuniaria ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs 50/2016.

In caso di ATI già costituite (riunioni di imprese, consorzi ex art.2602 cod. civ. e GEIE), la cauzione provvisoria, a pena di esclusione dalla gara, deve essere unica (deve, cioè, trattarsi di unico documento intestato a nome di tutte le imprese che hanno costituito il raggruppamento di imprese) e può essere sottoscritta, sulla base del mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza stipulato al momento della costituzione del raggruppamento, anche dal solo legale rappresentante dell'impresa capogruppo mandataria, in nome e per conto di tutti i concorrenti in raggruppamento, con responsabilità solidale nel caso di raggruppamento di tipo orizzontale e con responsabilità "pro-quota" per le sole imprese mandanti e con responsabilità solidale della sola impresa capogruppo mandataria nel caso di raggruppamento di tipo verticale, così come previsto dall'art. 108 del D.P.R. n.554/99.

In caso di ATI non ancora costituite, la cauzione provvisoria, a pena di esclusione dalla gara, deve essere unica (deve, cioè, trattarsi di unico documento intestato a nome di tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento in caso di aggiudicazione dell'appalto) e deve essere sottoscritta da tutti i legali rappresentanti delle imprese che costituiranno detto raggruppamento, con

responsabilità solidale nel caso di raggruppamento di tipo orizzontale e con responsabilità "pro-quota" per le sole imprese mandanti e con responsabilità solidale della sola impresa capogruppo mandataria nel caso di raggruppamento di tipo verticale. In caso di ATI costituenda o costituita la riduzione del 50% è possibile solo se tutti i soggetti del raggruppamento siano in possesso della qualità.

Le firme apposte sulle polizze (da chiunque rilasciate) devono essere autografe e in originale.

E' ammessa la presentazione di fideiussione o polizza fideiussoria sottoscritta dal soggetto fideiussore mediante firma elettronica qualificata o firma digitale. Tale polizza, con firma digitale, deve essere anche accompagnata da dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, riportante i poteri di firma del firmatario e copia del documento di identità dello stesso.

La cauzione provvisoria sarà svincolata ai concorrenti non aggiudicatari, tranne al secondo classificato, entro 30 giorni dall'avvenuta aggiudicazione.

Al secondo classificato ed all'aggiudicatario la garanzia provvisoria sarà svincolata dopo la stipula del contratto.

L'Amministrazione è legittimata all'incameramento della garanzia provvisoria:

- in caso di mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario;
- in caso di falsa dichiarazione nella documentazione presentata in sede di offerta, ovvero qualora non venga fornita la prova del possesso dei requisiti di capacità morale, economico-finanziaria e tecnico-organizzativa richiesti;
- in caso di mancata produzione della documentazione richiesta per la stipula del contratto, nel termine stabilito;
- in caso di mancato adempimento di ogni altro obbligo derivante dalla partecipazione alla gara.

Si precisa che:

- A) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 45 del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- B) in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte di prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppando assuma nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- C) in caso di partecipazione in consorzio di cui al comma 2, lett. b) e c) dell'art. 45 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

> DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL VERSAMENTO di € 70,00 a favore dell'ANAC:

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC, per un importo pari a € 70,00 (settanta/00), scegliendo tra le modalità di cui alla delibera 21 dicembre 2016, n. 1377 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione recante "Entità e modalità di versamento del contributo a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione, per l'anno 2016", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 49 del 29.02.2016.

Le istruzioni sono reperibili sul sito Internet: www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni.html.

Si rammenta che i partecipanti sono tenuti a comunicare gli estremi del versamento al sistema di riscossione all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

Il mancato pagamento costituisce **causa di esclusione** dalla procedura di gara. I concorrenti dovranno presentare, fra la documentazione di gara, ricevuta dell'avvenuto versamento del suddetto contributo.

La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

- codice fiscale del Comune di Uri: 92081820901

- codice identificativo di gara CIG: 72503233D0

> (solo in caso di avvalimento) **DOCUMENTAZIONI E DICHIARAZIONI** da parte dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria inerenti l'istituto dell'avvalimento da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. n. 445/2000, artt. 46 e 47;

> **CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI E PATTO D'INTEGRITÀ** sottoscritti, per accettazione in ogni pagina dal legale rappresentante del proponente, a pena di esclusione.

> **ATTESTAZIONE DI PRESA VISIONE DEI LUOGHI**

Il sopralluogo presso l'immobile interessato al servizio è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà **causa di esclusione** dalla procedura di gara. La visita dei luoghi, vista la particolare natura del servizio, viene ritenuta dall'ente appaltante presupposto necessario a una consapevole offerta.

Data e luogo del sopralluogo verranno concordati con il RUP con almeno due giorni di anticipo. All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento predisposto dalla Stazione appaltante, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione. Tale dichiarazione, dovrà essere inserita nella Busta Telematica "Busta di Qualifica".

Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del soggetto concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega di tutti detti operatori.

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato **come esecutore dei servizi**.

> In caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, Il Capitolato e il patto d'integrità dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti; in caso di consorzi, dal legale rappresentante del consorzio e da quello/i della/e ditta/e consorziata/e adibita/e all'esecuzione del servizio.

La documentazione relativa alla dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico professionale deve essere inserita a sistema (AVCPASS) dall'operatore economico concorrente. La documentazione da inserire è solo quella nella esclusiva disponibilità degli operatori economici.

Ulteriore documentazione da presentare nel caso di partecipazione di **CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E DI CONSORZI**:

a pena di esclusione,

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:
--

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">> atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;> dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per il/i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio. |
|--|

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito

a pena di esclusione,

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti

a pena di esclusione,

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- dichiarazione in cui si indica **a pena di esclusione**, le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati o raggruppati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti

a pena di esclusione,

- dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
 1. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capo gruppo;
 2. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
 3. le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n.5

a pena di esclusione:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4- quater, del D.l. 10 febbraio 2009, n. 5

a pena di esclusione:

- copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il

mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti

a pena di esclusione

➤ copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

(o in alternativa)

➤ copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- ✓ a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- ✓ l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- ✓ le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

B. Busta Telematica - OFFERTA TECNICA;

Nell'apposito campo presente sulla piattaforma regionale, l'operatore economico, **a pena di esclusione**, dovrà inserire l'**OFFERTA TECNICA**, scritta in lingua italiana, sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della ditta. L'elaborato progettuale dovrà essere tassativamente contenuto in un massimo di 20 (venti) facciate dattiloscritte formato A4 caratteri Arial in corpo 12 e suddiviso in paragrafi ognuno dei quali incentrato sulle diverse voci individuate nella griglia dei criteri e subcriteri elencati al **punto 14** del presente disciplinare, attraverso la quale, la Commissione effettuerà la comparazione e la valutazione delle offerte tra i concorrenti per l'attribuzione dei relativi punteggi.

C. Busta Telematica - OFFERTA ECONOMICA

Nell'apposito campo presente sulla piattaforma regionale SardegnaCAT, l'operatore economico dovrà allegare il file contenente il facsimile denominato OFFERTA ECONOMICA predisposto dalla Stazione appaltante relativo all'offerta economica e firmato digitalmente dal Legale Rappresentante. In tale modello dovrà indicare :

- A) l'offerta in ribasso espressa sia in cifre che in lettere sul costo utente mensile a base di gara di euro 493,00 + Iva al 5%;
- B) l'offerta al rialzo espressa sia in cifre che in lettere sul canone annuo di concessione a base di gara pari ad € 1.200,00.

Il pagamento dell'imposta di bollo di euro 16,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate, deve avvenire tramite modello F23.

Nella BUSTA ECONOMICA, il concorrente dovrà altresì inserire/allegare la copia scansionata del Mod. F23 che attesti l'avvenuto versamento dell'imposta di Bollo, inerente l'Offerta Economica, pari a € 16,00.

In riferimento alla compilazione del Mod. F23 occorre precisare che:

- Nella Sezione Dati Anagrafici, al punto 4, deve essere inserita la ragione sociale di chi effettua il versamento, ovvero dalla sola impresa mandataria o dal Consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), D.Lgs. 50/2016 o dal Consorzio Ordinario/GEIE già costituiti;
- Nella Sezione Dati Anagrafici, al punto 5, devono essere riportati i seguenti:
 - Ragione sociale: Comune di Uri
 - Comune: Uri, Via Sassari, 95
 - Provincia: SS
 - Codice fiscale: 92081820901
- Nella Sezione Dati del versamento:
 - Campo 6 "Ufficio o Ente": RL7
 - Campo 10 "Estremi dell'atto o del documento": indicare l'anno e il numero CIG della gara;
 - Campo 11 "Codice Tributo ": 456T;
 - Campo 12 "Descrizione: imposta di bollo;
 - Campo Importo deve essere indicato il valore in cifre e in lettere di € 16,00 (euro sedici/00).

Nella predisposizione dell'offerta economica, la ditta partecipante dovrà tenere conto di tutte le prescrizioni indicate nel disciplinare e nel capitolato, oltre che dei contenuti del progetto di gestione. Nell'offerta economica devono essere indicati, a pena esclusione, i propri costi di manodopera e i costi relativi alla sicurezza aziendale (art.95, c.10 del D.Lgs. n. 50/2016). Si precisa altresì che, per tale omissione, non è praticabile il soccorso istruttorio.

A corredo dell'offerta, la ditta partecipante è tenuta a presentare, a pena di esclusione, una relazione delle giustificazioni relative agli abbattimenti delle tariffe offerte ed apposito piano economico finanziario di copertura degli investimenti e della connessa gestione per l'intero periodo della concessione e per tutti i servizi attivabili presso la struttura.

Il prezzo offerto è considerato dall'impresa concorrente remunerativo ed omnicomprensivo di quanto necessario per il regolare svolgimento del servizio. L'offerta ha una validità di giorni 180 (centottanta) dalla data stabilita quale termine per la presentazione delle offerte e ha valore di proposta contrattuale ai sensi dell'art.1329 del codice civile.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in modo difforme rispetto a quanto previsto.

ART. 10. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda (ad eccezione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica e a quelle che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della documentazione prodotta) potranno essere sanate secondo le disposizioni di cui all'art. 83 del Codice, attraverso la procedura del Soccorso Istruttorio.

In tal caso, il concorrente deve entro 3 (tre) giorni, rendere, integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nei casi di irregolarità non essenziali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, non è necessaria la regolarizzazione. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, c. 9, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, **costituisce causa di esclusione.**

ART. 11 SUB-CONCESSIONE

Non è consentita la sub concessione del servizio e/o la cessione ad altri dell'esecuzione di tutta o di parte delle prestazioni relative ai servizi specificamente educativi oggetto del contratto.

E' data possibilità alla ditta aggiudicataria di affidare in appalto i servizi non strettamente educativi (mensa, pulizie). In tal caso la ditta dovrà indicare in sede di offerta di gara la parte che intende affidare a terzi. Non rientra in tale disciplina e quindi è sempre ammesso l'acquisto in catering dei pasti destinati al servizio mensa.

ART. 12 ULTERIORI DISPOSIZIONI

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

E' facoltà della stazione concedente infatti, ai sensi dell'art. 95 del Codice, di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto di concessione.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di concessione verrà stipulato in forma pubblica amministrativa. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Potrà essere richiesta l'esecuzione del contratto in via d'urgenza, qualora il mancato avvio del servizio, comporti un pregiudizio per l'interesse pubblico. In tal caso, troveranno applicazione le norme di cui all'art. 32, c. 8 del Codice.

ART. 13. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ TECNICO - ORGANIZZATIVA ED ECONOMICO - FINANZIARIA

La capacità tecnica e professionale, come previsto dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016, dovrà essere attestata dichiarando:

- a) di essere iscritto al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) della Provincia di appartenenza per la specifica attività oggetto della presente concessione o ad analogo organismo europeo, secondo quanto previsto dalla vigente normativa.
- b) Per le Cooperative sociali, per le cooperative e consorzi di cooperative, di essere iscritto all'albo delle società cooperative di cui al D.M. 23 giugno 2004 istituito presso il Ministero delle attività produttive per categoria adeguata all'oggetto dell'appalto, nonché iscrizione all'Albo regionale, laddove istituito, per categoria adeguata all'oggetto dell'appalto. Nel caso di cooperativa/e aventi sede legale in Regioni che ancora non ne dispongono, occorre che le stesse siano in possesso dei requisiti previsti per l'iscrizione all'Albo della Regione Sardegna.

Per il requisito relativo **all'iscrizione nel registro delle imprese o albo**, nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziate o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso della relativa iscrizione;

- c) di disporre di una struttura tecnico-organizzativa idonea a garantire un'efficiente gestione del servizio di asilo nido oggetto dell'affidamento in concessione, nel rispetto delle prescrizioni contenute nel capitolato d'onere e, comunque, delle condizioni indicate in sede d'offerta;
- d) di avere svolto, nel triennio 2014 - 2015 - 2016, servizi educativi identici a quelli oggetto di gara, eseguiti a regola d'arte e con buon esito, presso asili nido, pubblici e/o privati, in gestione diretta o in concessione o in appalto di servizi, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari;
- e) di aver realizzato negli esercizi 2014 - 2015 - 2016 un fatturato globale, nel settore educativo per l'infanzia, per un importo non inferiore a quello del presente appalto (Iva esclusa) da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, la capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche professionali, dovranno essere comprovati per intero nella quota parte del periodo di attività. I requisiti di

fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto/3) x anni di attività.

L'Impresa dimostrerà il possesso di tale requisito mediante la produzione di dichiarazioni IVA e/o estratti di bilancio, depositati presso l'Agenzia delle Entrate o la Camera di Commercio, territorialmente competente, ovvero con altra documentazione comunque probatoria.

in alternativa

dimostrerà di possedere capacità economica e finanziaria adeguata a garantire la solvibilità ed affidabilità ai fini dell'assunzione della prestazione in oggetto e di aver fatto fronte con regolarità e puntualità ai propri impegni, attestata da almeno due idonee referenze bancarie rilasciate da primari istituti di credito.

Le referenze bancarie dovranno essere allegate in originale. Nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo o di costituendo consorzio ordinario, le referenze bancarie dovranno essere prodotte da ciascun operatore economico. In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio già costituito, le certificazioni dovranno essere prodotte solo dal legale rappresentante del raggruppamento o del consorzio ordinario. In caso di consorzio che partecipa per conto di consorziate, le certificazioni dovranno essere prodotte dal consorzio.

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, il concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito, a **pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti, a pena di esclusione di tutte le diverse offerte presentate.

In caso di raggruppamento temporaneo, la dichiarazione inerente l'avvalimento dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i componenti dello stesso.

Devono essere considerate, in ogni caso, le norme vigenti alla data di pubblicazione del presente bando.

Indicazioni per i concorrenti con idoneità plurisoggettiva e per i consorzi.

Per il requisito relativo all'iscrizione nel registro delle imprese o albo, di cui sopra, nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE: ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o aderenti al contratto di rete deve essere in possesso della relativa iscrizione.

Per i raggruppamenti temporanei di impresa e per i consorzi, anche non formalmente costituiti, il requisito economico finanziario di cui alla precedente lett. d1) deve essere posseduto in misura prevalente dal soggetto indicato come mandatario. In ogni caso la somma dei requisiti posseduti dai componenti del R.T.I./consorzio dovrà corrispondere al 100% del requisito richiesto.

Il requisito relativo ai **servizi svolti**, deve essere posseduto dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale nel caso di raggruppamento o consorzio ordinario da costituirsi o GEIE, o aggregazione di imprese di rete. Il requisito non è frazionabile.

Nel caso di consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane, i requisiti di cui al presente paragrafo, dovranno essere posseduti direttamente dal consorzio. Nel caso di consorzi stabili, i suddetti requisiti devono essere posseduti direttamente dal consorzio ovvero dai singoli consorziati esecutori.

Con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni alcuna le norme e le condizioni contenute nel Bando di gara, nel presente Disciplinare di gara e in tutti gli allegati, approvati con Determinazione del Responsabile del Servizio n. 94 del 29.06.2017.

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in modo difforme rispetto a quanto previsto.

ART. 14. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il disposto di cui all'Art. 95, commi 2 e 3 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50. Pertanto l'aggiudicazione avverrà all'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata da una Commissione giudicatrice, appositamente nominata, sulla base dei risultati dell'analisi comparativa delle offerte pervenute, tenendo conto degli elementi di valutazione di seguito indicati, per ciascuno dei quali sono riportati i punteggi massimi per un totale di 100 punti. L'aggiudicazione sarà effettuata in favore dell'impresa che avrà conseguito complessivamente il punteggio più elevato. Non sono ammesse offerte recanti disposizioni difformi dal presente Disciplinare e dal Capitolato Speciale d'Appalto, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva o comunque non compilate correttamente.

La scelta del criterio di aggiudicazione sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa trova giustificazione nelle caratteristiche tecniche ed organizzative che compongono la prestazione principale e secondaria del servizio affidando, che inducono la Stazione appaltante a ritenere rilevanti, ai fini dell'aggiudicazione, non solo il canone offerto, ma anche e soprattutto altri elementi afferenti le modalità tecniche e gestionali di espletamento del servizio offerto agli utenti. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché valida.

Il punteggio massimo di **100 punti** sarà così ripartito:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica		70
Offerta economica di cui :		30
20 punti	Offerta economica al ribasso sul costo utente mensile	
10 punti	Offerta economica al rialzo sul canone annuo di concessione.	
TOTALE		100

❖ VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA MASSIMO 70 PUNTI, DA COMPUTARSI COME DI SEGUITO:

La Commissione di gara valuterà l'offerta tecnica (nelle sue diverse componenti) in base al grado di adeguatezza, specificità, concretezza, realizzabilità, affidabilità, efficacia delle soluzioni proposte, in rapporto al contesto specifico in cui il servizio dovrà essere espletato e alle peculiarità dell'utenza di riferimento. Non verranno prese in considerazione proposte o iniziative sull'organizzazione ed esecuzione del servizio descritte in modo generico o astratto oppure non sufficientemente sviluppate.

Sarà altresì fondamentale, per la valutazione delle stesse, che la ditta manifesti in maniera chiara e inequivocabile la volontà di dare piena attuazione agli impegni assunti. Al fine di agevolare l'attribuzione del punteggio, le proposte dovranno essere indicate in ordine numerico in riferimento ai punti esplicitamente descritti nei seguenti criteri e sub criteri. Gli argomenti dovranno essere esposti con un linguaggio chiaro e semplice, seppur tecnico.

La Commissione preposta alla valutazione delle offerte procederà in totale autonomia e discrezionalità all'analisi e all'attribuzione del relativo punteggio. Il punteggio complessivo relativo all'offerta tecnica sarà assegnato con la sommatoria dei singoli punteggi ottenuti per ciascuna voce della tabella sotto riportata.

PROGETTO TECNICO: Elementi qualitativi del progetto	VALUTAZIONE	ATTRIBUZIONE PUNTI	
<p>1- Analisi dei bisogni e delle risorse della comunità. Analisi dei bisogni e risorse formali e informali in rapporto al contesto comunale (art. 38 L.R. 23/2005). Analisi degli strumenti e mezzi utilizzabili dal servizio per il superamento delle problematiche e potenziamento del servizio.</p> <p>MAX 5 PUNTI</p>	insufficiente sufficiente buono ottimo	Da 0 Da 0,51 Da 2,51 Da 3,51	a 0,50 a 2,50 a 3,50 a 5,00
<p>2- Assetto organizzativo del servizio. Descrizione del progetto di gestione dei servizi in relazione alle attività previste. Indicare con chiarezza organizzazione e organigramma aziendale. Pianificazione e articolazione degli orari di lavoro, programmazione dei servizi, obiettivi e tempi di realizzazione, metodologia di lavoro strumenti e materiale, personale coinvolto e ogni altro elemento utile per meglio qualificare il gruppo di lavoro proposto. Strategie per prevenire e operatori. Ipotesi di intervento in relazione alle professionalità previste in equipe.</p>	insufficiente sufficiente buono ottimo	Da 0 Da 3,51 Da 17,51 Da 23,51	a 3,50 a 17,50 a 23,50 a 25,00
<p>3 - Proposta gestionale economico-finanziaria Sostenibilità del progetto di impresa. Modalità operativo/gestionali, strumenti operativi proposti, completezza nella illustrazione dei servizi proposti. Descrizione delle attività/servizi ulteriori a favore dell'infanzia che si intendono attuare. (A titolo esemplificativo: baby parking, estensioni orarie, convenzioni con altri enti, ecc.)</p> <p>MAX 20 PUNTI</p>	insufficiente sufficiente buono ottimo	Da 0 Da 4,01 Da 10,01 Da 16,01	a 4,00 a 10,00 a 16,00 a 20,00
<p>4 - Piano della manutenzione ordinaria Procedure e modalità, periodicità, fattibilità, coerenza del piano di manutenzione in relazione al regime di accreditamento regionale.</p> <p>MAX 5 PUNTI</p>	insufficiente sufficiente buono ottimo	Da 0 Da 0,51 Da 2,51 Da 3,51	a 0,50 a 2,50 a 3,50 a 5,00

5- Monitoraggio e valutazione del servizio. Sistemi e modalità di verifica e monitoraggio dell'efficacia, dell'efficienza e della qualità dei servizi (modalità e strumenti di valutazione dei risultati raggiunti). Definizione strumenti per la valutazione dei bisogni degli utenti e delle loro famiglie e del loro grado di soddisfazione. MAX 5 PUNTI	insufficiente sufficiente buono ottimo	Da 0 a 0,50 Da 0,51 a 2,50 Da 2,51 a 3,50 Da 3,51 a 5,00
6 - Promozione del servizio Individuazione di strategie di promozione del servizio. Descrizione piano della comunicazione. Descrizione azioni per conseguire la collaborazione e il coinvolgimento operativo di altri soggetti, es: famiglie, scuola, associazioni, ecc. MAX 10 PUNTI	insufficiente sufficiente buono ottimo	Da 0 a 1,00 Da 1,01 a 5,00 Da 5,01 a 7,00 Da 7,01 a 10,00

Saranno esclusi dalla gara tutti i concorrenti, e quindi non ammessi all'apertura dell'offerta economica, la cui offerta tecnica non abbia raggiunto un punteggio minimo di 35 punti, secondo i criteri anzidetti.

❖ **VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA MAX 30 PUNTI, DA COMPUTARSI COME DI SEGUITO:**

✓ **OFFERTA AL RIBASSO SUL COSTO UTENTE MENSILE POSTO A BASE DI GARA PARI AD € 493,00+ IVA AL 5% - PUNTEGGIO MASSIMO 20 PUNTI:**

Alla ditta che presenterà il ribasso più elevato sull'importo del costo retta mensile a base di gara, verranno assegnati 20 punti. Alle altre offerte verrà attribuito un punteggio calcolato moltiplicando il prezzo più basso per venti e dividendo il prodotto ottenuto per il prezzo offerto dalla singola ditta, secondo la seguente formula:

$$\text{punteggio} = \frac{\text{prezzo più basso}}{\text{prezzo offerto}} \times 20$$

Non saranno ammesse offerte pari o in aumento.

✓ **OFFERTA AL RIBASSO SUL CANONE ANNUO DI CONCESSIONE POSTO A BASE DI GARA PARI AD € 1.200,00 - PUNTEGGIO MASSIMO 10 PUNTI**

Alla ditta che presenterà il rialzo più elevato verranno assegnati 10 punti. Alle altre offerte verrà attribuito un punteggio calcolato moltiplicando l'importo del canone offerto per dieci e dividendo il prodotto ottenuto per l'importo del canone più elevato, secondo la seguente formula:

$$\text{punteggio} = \frac{\text{canone offerto}}{\text{canone più elevato offerto}} \times 10$$

Non saranno ammesse offerte pari o in diminuzione.

ART. 15 PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Al termine della procedura di valutazione delle offerte, la Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione a favore del miglior offerente ossia, a favore dell'offerta cui sarà attribuito il punteggio complessivo più alto (somma del punteggio assegnato all'offerta tecnica e all'offerta economica).

Nel caso di offerte classificate ex aequo, si procederà all'aggiudicazione in favore dell'offerta che ha ricevuto il maggior punteggio nella valutazione tecnica.

Laddove anche il punteggio della valutazione tecnica risultasse uguale, si procederà – nella medesima seduta – al pubblico sorteggio.

L'aggiudicazione è subito impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per l'Amministrazione lo sarà dopo l'intervenuta formalizzazione dell'esito della gara da parte del Responsabile del servizio, ferme restando le verifiche previste e gli accertamenti previsti dalla Legge.

ART. 16. CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto e completo adempimento degli obblighi contrattuali, l'aggiudicatario dovrà costituire ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016, all'atto della stipula del contratto, una cauzione definitiva pari al 10% dell'importo di aggiudicazione mediante fidejussione rilasciata da primario istituto bancario o assicurativo. Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. (Art. 103 D.Lgs. 50/2016).

In caso di risoluzione del contratto per inadempienza della concessionaria, tale cauzione, sempre con semplice atto amministrativo e salvo il diritto dell'Amministrazione concedente al risarcimento degli eventuali maggiori danni, potrà essere incamerata nelle more della definizione della controversia.

Si precisa che:

- D) in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 45 del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- E) in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte di prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppando assuma nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- F) in caso di partecipazione in consorzio di cui al comma 2, lett. b) e c) dell'art. 45 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

ART. 17. STIPULA DEL CONTRATTO

Successivamente al buon esito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara si procederà alla stipula del relativo contratto mediante forma pubblica amministrativa, a cura dell'ufficiale rogante dell'Amministrazione Comunale, entro sessanta giorni dall'efficacia dell'aggiudicazione, fatta salva la facoltà dell'Amministrazione di concordare con l'aggiudicatario diverso termine in differimento.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di non applicare il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9, nei casi di cui al comma 10 del citato art. 32 comma 9 del D. Lg.s 50/2016.

L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 32 comma 8 del citato D.Lgs 50/2016.

Prima della stipula del contratto la Stazione Appaltante procederà all'acquisizione dei seguenti documenti da parte della ditta affidataria e/o di altre Pubbliche Amministrazioni, nel rispetto di quanto previsto dalla Legge n° 183/2011:

- ✓ elenco del personale da impiegare nel servizio con rispettive qualifiche, certificati di idoneità al servizio, secondo quanto indicato in sede di gara;

- ✓ garanzia fideiussoria definitiva nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale. L'importo della garanzia è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici che si trovino nelle condizioni di cui 103 del D.Lgs 50/2016. Per fruire di tale beneficio l'aggiudicatario presenta idonea documentazione in sede di stipulazione del contratto. Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. (Art. 103 D.Lgs. 50/2016).

La garanzia potrà essere costituita mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.L.vo 1/9/1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale; la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, c.c.; l'operatività della medesima entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento del contratto e cessa di avere effetto solo dopo la conclusione del servizio.

- ✓ copia della polizza assicurativa, specifica o come appendice a polizza esistente, per responsabilità civile (RC), comprensiva della Responsabilità Civile verso terzi (RCVT), con esclusivo riferimento al servizio in questione, con massimale per sinistro non inferiore ad €.1.000.000,00 e con validità non inferiore alla durata dell'appalto.

Di detta polizza, copia conforme all'originale ai sensi di legge, dovrà essere consegnata all'Amministrazione prima della stipula del contratto o prima dell'inizio del servizio qualora sia autorizzata l'esecuzione in pendenza di stipulazione del contratto.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia, e avverrà nei termini previsti dall'art. 32, c. 8 e seguenti del D. Lgs. n. 50/2016.

Nel caso in cui l'Impresa aggiudicataria non ottemperasse alla trasmissione di quanto richiesto ai fini dell'aggiudicazione definitiva e della predisposizione del contratto, e comunque nel caso non avvenisse, per qualsiasi motivo non dipendente dall'Amministrazione Appaltante, alla stipulazione del contratto stesso, si procederà, con atto motivato, all'annullamento per decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

ART. 18 ESECUZIONE ANTICIPATA DEL CONTRATTO

Nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 32 comma 8 del D. Lgs. N° 50/2016 l'ente può richiedere l'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, dopo che l'aggiudicazione definitiva sia divenuta efficace.

ART. 19 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'appaltatore è tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n° 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

Nello specifico, in riferimento a quanto previsto dal precedente comma l'appaltatore è tenuto a:

- Comunicare alla stazione appaltante i dati relativi al conto corrente dedicato alla concessione oggetto d'appalto;
- Effettuare ogni transazione relativa all'appalto avvalendosi di Banche o Poste Italiane, esclusivamente con strumenti di pagamento consentiti dall'articolo 3 suddetta legge n° 136/2010;
- Utilizzare il CIG nell'ambito delle prestazioni dell'appalto.

La stazione appaltante verifica in occasione dell'effettuazione dei pagamenti all'appaltatore l'assolvimento dei suddetti obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

ART. 20 COMUNICAZIONI

Sulla base di quanto previsto dall'art. 52, c. 1 del Codice, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici, si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di posta elettronica certificata, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato in sede di istanza di partecipazione. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

ART. 21 AVVERTENZE

Al presente appalto troveranno applicazione le disposizioni di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e [ss.mm.ii](#) nonché le disposizioni legislative e regolamentari vigenti, non incompatibili con la Legge stessa. Si intendono richiamate e ritrascritte tutte le altre norme di legge e le condizioni che disciplinano la materia.

In caso di discordanza tra offerta economica indicata in cifre e quella in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.

Non si darà corso all'apertura dell'offerta che non risulti pervenuta entro il giorno e l'ora stabilita per la presentazione delle offerte o che non sia pervenuta secondo le modalità previste dal presente disciplinare.

In assenza dei requisiti dichiarati dal soggetto vincitore, l'esecuzione verrà affidata al soggetto che segue in graduatoria.

Nell'esecuzione del servizio che forma oggetto dell'appalto, l'operatore economico si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel C.C.N.L. di categoria.

Tutte le dichiarazioni sostitutive e le autocertificazioni richieste devono essere corredate da copia fotostatica di un documento di identità dei sottoscrittori, in corso di validità.

A nessuna impresa concorrente sarà restituita la documentazione prodotta.

L'inosservanza delle prescrizioni contenute nel presente disciplinare di gara, nel bando di gara, darà luogo all'esclusione dalla gara in quanto gli stessi costituiscono "Lex specialis" delle procedure di appalto.

Per ogni controversia derivante dall'esecuzione del contratto è competente il Foro di Sassari.

ART. 22 - DATI PERSONALI:

In applicazione del D. Lgs. 30.06.2003 n.196, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei dati dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento per il servizio di cui trattasi;

Uri,

**Il Responsabile del servizio
Rag. Antonella Colombino**

