



COMUNE DI SENEGHE

PROVINCIA DI ORISTANO

Ufficio Tecnico – Servizio infrastrutture e territorio
Piazza G. A. Deriu n° 1 - C.A.P. 09070 - C.F. e P.I.: 00070890959
Tel. 0783 n° 548012 / 548013 - Fax n° 51652

LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PARDU PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT, AL GIOCO E AL RELAX – 2° STRALCIO FUNZIONALE”

CUP: B74J17000060004 - CIG 7339870C53

VERBALE DI GARA n.01 del 28.02.2018

L'anno **duemiladiciotto** il giorno ventotto (28) alle ore 10:30 del mese di **febbraio** in Seneghe e nell'Ufficio Tecnico nella Casa Comunale.

Premesso

Che con delibera della Giunta Comunale n° 79 del 13.09.2017 resa esecutiva nelle forme di legge, venne approvato il progetto di “RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PARDU PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT, AL GIOCO E AL RELAX – 2° STRALCIO FUNZIONALE” dell'importo complessivo di Euro 190.000,00, di cui per lavori a base d'asta €. 186.500,00, oltre gli oneri per la sicurezza pari a €. 3.500,00 redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Che con delibera della Giunta Comunale n° 120 del 20.12.2017 resa esecutiva nelle forme di legge, con la quale venne rimodulato il quadro economico di “RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PARDU PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT, AL GIOCO E AL RELAX – 2° STRALCIO FUNZIONALE” per un totale di €. 240.000,00, lasciando invariato l'importo dei lavori a base d'asta di Euro 190.000,00, di cui per lavori a base d'asta €. 186.500,00, oltre gli oneri per la sicurezza pari a €. 3.500,00 redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale.

Che con determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n° 193 del 29.12.2017 venne stabilito di indire gara per l'appalto dei lavori mediante procedura negoziata, da affidarsi ai sensi dell'art.36, del D.Lgs n. 50/2016, e dell'art. 39, comma 1 della L.R. 5/2007, con apertura delle offerte per il giorno 28.02.2018 alle ore 10,30;

Che l'importo a base d'asta ammonta a Euro 190.000,00, di cui per lavori a base d'asta €. 186.500,00, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 3.500,00;

VISTA la Determinazione N. 193/2017 con la quale si stabiliva:

- di indire una gara d'appalto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori di “RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA PARDU PER LA REALIZZAZIONE DI SPAZI DEDICATI ALLO SPORT, AL GIOCO E AL RELAX – 2° STRALCIO FUNZIONALE”, da aggiudicarsi con **procedura negoziata** senza previa pubblicazione di un bando di gara (art. 36 - comma 2, lett. c) del D.Lgs n° 50/2016, art. 17, comma 4, lett. b) e art. 18, comma 1, lett. a), punto 2 della L.R. n. 5/2007), con il **criterio del minor prezzo** (art. 95 comma

4 D.Lgs 50/2016 - 1° comma – lett. a – punto 3, dell'art. 18 della L.R. n°. 5/2007), secondo quanto indicato negli Atti di Gara;

- di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;

- di dare seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;

- di provvedere agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;

- di approvare l'elenco delle Ditte da invitare individuate mediante sorteggio automatico operato dal portale Elenco lavori della Regione Sardegna sull'elenco degli operatori economici idonei per categorie lavori OG13 e OG11, giusto verbale n. 450 del 29.12.2018, e di seguito elencati:

1	F.LLI CARCANGIU SRL	Piazza stazione snc 08030 Sadali	CA
2	CABRINI ALBINO SRL	VIA PREALPINA INFERIORE 2/i 24020 Gorno	BG
3	CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SOC. COOP. A R.L.	VIA FENADORA 14 32030 Fonzaso	BL
4	PILOSU GIAN CARLO	Loc. Istrumpadoglios sn 08020 Torpè	NU
5	S.A.S.S.U. S.R.L.	Zona Industriale Predda Niedda strada 37 snc 07100 Sassari	SS
6	MASCIA DANILO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE	via dei Commercianti zona art.le snc. 09072 Cabras	OR
7	GESUINO MONNI SRL	Via Spagna 9 08040 Arzana	NU
8	USAI LUIGI SRL	Via Michelangelo snc 08040 Arzana	NU
9	LOBINA COSTRUZIONI SRL	Piazza degli Sforza 3 09121 Cagliari	CA
10	SECCI MAURIZIO	VICO I° DON BOSCO 2 08040 Ussassai	NU
11	EDILE ORGOSOLO SOCIETA COOPERATIVA	VIA SANTA CATERINA snc 08027 Orgosolo	NU
12	CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.	Via Rosso di San Secondo 39 93014 Mussomeli	CL
13	TECNOAMBIENTE SRL	VIA ROMA 101 80017 Melito di Napoli	NA
14	SECCI NATALE SRL	LOC. SERR'E LUGI SN 08040 Ussassai	NU
15	AGECO SRL	VIALE ADUA 4 07100 Sassari	SS

Premesso che con nota prot. 8281 del 29.12.2017, trasmessa mediante pec in data 30.12.2017, vennero invitate a partecipare le seguenti Ditte, individuate come da verbale sopra indicato:

N.O.	Impresa	Indirizzo	Prov.
1	F.LLI CARCANGIU SRL	piazza stazione snc 08030 Sadali	CA
2	CABRINI ALBINO SRL	VIA PREALPINA INFERIORE 2/i 24020 Gorno	BG
3	CONSORZIO TRIVENETO ROCCIATORI SOC. COOP. A R.L.	VIA FENADORA 14 32030 Fonzaso	BL
4	PILOSU GIAN CARLO	Loc. Istrumpadoglios sn 08020 Torpè	NU
5	S.A.S.S.U. S.R.L.	Zona Industriale Predda Niedda strada 37 snc 07100 Sassari	SS
6	MASCIA DANILO GIUSEPPE S.R.L. UNIPERSONALE	via dei Commercianti zona art.le snc. 09072 Cabras	OR
7	GESUINO MONNI SRL	Via Spagna 9 08040 Arzana	NU
8	USAI LUIGI SRL	Via Michelangelo snc 08040 Arzana	NU
9	LOBINA COSTRUZIONI SRL	Piazza degli Sforza 3 09121 Cagliari	CA

10	SECCI MAURIZIO	VICO I° DON BOSCO 2 08040 Ussassai	NU
11	EDILE ORGOSOLO SOCIETA COOPERATIVA	VIA SANTA CATERINA snc 08027 Orgosolo	NU
12	CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.	Via Rosso di San Secondo 39 93014 Mussomeli	CL
13	TECNOAMBIENTE SRL	VIA ROMA 101 80017 Melito di Napoli	NA
14	SECCI NATALE SRL	LOC. SERRE LUGI SN 08040 Ussassai	NU
15	AGECO SRL	VIALE ADUA 4 07100 Sassari	SS

Che entro i termini stabiliti e cioè entro le ore 12.00 del 27.02.2018, sono pervenute in pieghi sigillati al protocollo generale n° 8 (otto) offerte da parte delle seguenti ditte:

1	Prot. 1096 del 16.02.2018	RTI AGECO Srl – I.E.M. Snc
2	Prot. 1311 del 23.02.2018	CRUSCHINA COSTRUZIONI Srl
3	Prot. 1344 del 26.02.2018	SASSU Srl
4	Prot. 1345 del 26.02.2018	RTI TECNOAMBIENTE SLR – SICOBE Srl
5	Prot. 1352 del 26.02.2018	ISM Costruzioni
6	Prot. 1380 del 26.02.2018	SECCI Natale Srl
7	Prot. 1401 del 27.02.2018	RTI MASCIA DANILO Srl – PROGETTO CLIMA Srl
8	Prot. 1402 del 27.02.2018	RTI LOBINA COSTRUZIONI Srl – TREXENTA IDROCLIMA Snc

Che, fuori dai predetti termini non risulta pervenuta alcuna offerta;

Alla gara non risultano presenti i rappresentanti delle imprese che hanno presentato offerta di partecipazione alla gara;

Il geom. Lucia Sias, Responsabile dell'Area Tecnica, alla presenza di teste noto ed idoneo a norma di legge e da lui personalmente cognito Ing. Andrea Onnis e Madau Maria Rossana, assume ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D. Lgvo 267/00 la Presidenza del seggio di gara, e dopo aver ricordato l'oggetto e l'importo dell'appalto e le modalità di gara, procede alla apertura della gara;

Procede quindi, ai sensi delle Norme integrative per la partecipazione alla procedura negoziata, alla verifica delle offerte presentate.

Il presidente, dato atto che le offerte sono pervenute entro i termini stabiliti e che i plichi risultano regolari per le modalità di presentazione e sigillatura, procede all'apertura degli stessi e alla verifica della documentazione amministrativa contenuta nella busta A con i seguenti esiti:

1	RTI AGECO Srl – I.E.M. Snc	AMMESSO
2	CRUSCHINA COSTRUZIONI Srl	AMMESSO
3	SASSU Srl	AMMESSO
4	RTI TECNOAMBIENTE SLR – SICOBE Srl	AMMESSO
5	ISM Costruzioni	AMMESSO CON RISERVA
6	SECCI Natale Srl	AMMESSO CON RISERVA
7	RTI MASCIA DANILO Srl – PROGETTO CLIMA Srl	AMMESSO CON RISERVA
8	RTI LOBINA COSTRUZIONI Srl – TREXENTA IDROCLIMA Snc	AMMESSO CON RISERVA

Il presidente dispone l'attivazione della procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016 per tutte le imprese ammesse con riserva; disponendo come termine massimo per la presentazione delle integrazioni 10 giorni dalla richiesta da inoltrarsi via PEC.

Al fine di evitare manomissioni o sostituzioni, tutte le offerte relative documentazione vengono racchiuse in una cartella e poste nella cassaforte presente nell'ufficio tecnico.

Espletati gli adempimenti di legge, la seduta di gara si conclude alle ore 14.00 previa lettura e sottoscrizione del verbale.

Letto e confermato

IL PRESIDENTE

Lucia Franca Sias



I TESTIMONI

Andrea Onnis



Maria Rossana Madau

