



COMUNE DI LOTZORAI

PROVINCIA DI NUORO

Originale di Deliberazione della Giunta Comunale

Numero 28 Del 03-07-2021

Oggetto: "Gestione dei servizi di igiene urbana e complementari"
Approvazione progetto del servizio e relativi elaborati
tecnici amministrativi.

L'anno duemilaventuno il giorno tre del mese di luglio nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata dal Signor Sindaco alle ore 12:45, si è riunita la GIUNTA COMUNALE con l'intervento dei signori:

RUBIU ANTONELLO	Sindaco	P
CORONA SIMONE	Assessore	A
CINUS ESQUILINO	Vice Sindaco	P
NIEDDU MICHELE	Assessore	P
TOSCIRI MARIA GRAZIA	Assessore	A

ne risultano presenti n. 3 e assenti n. 2.

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott.ssa MULAS MARIA GRAZIA

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Dott. RUBIU ANTONELLO

assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 30/2021, a firma del Responsabile del Servizio Tecnico avente ad oggetto: ""Gestione dei servizi di igiene urbana e complementari" Approvazione progetto del servizio e relativi elaborati tecnici e amministrativi.", allegata sotto la lettera A) per costituire parte integrante e sostanziale del presente deliberato;

PRESO ATTO che la proposta di deliberazione è stata favorevolmente istruita dall'Istruttore Direttivo e Responsabile del Procedimento Arch. Marisa Mulas del Servizio Tecnico, e la medesima reca i pareri favorevoli e di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 ss.ii.mm.;

CHE la proposta illustrata dal Sindaco viene in parte di seguito trascritta:

“Premesso che :

- ai sensi del l'art. 177 2° comma, del D.lgs. 3 aprile 2006 n. 152, la gestione dei rifiuti costituisce attività di interesse pubblico;
- in attesa della costituzione degli organismi deputati alla gestione dei rifiuti negli ambiti ottimali, di cui all' art. 200 del D.lgs. 3 aprile 2006 n, 152 Il comune di Lotzorai svolge il servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti solidi urbani sul proprio territorio a norma dell'art. 198 co. 1 del citato decreto legislativo, con contratto di appalto ad operatore economico iscritto all'albo dei gestori ambientali, mentre provvede in gestione diretta al pagamento del servizio di recupero e smaltimento delle diverse frazioni provenienti dalla raccolta differenziata.

ATTESO che a termine dell'art. 178 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. “la gestione dei rifiuti costituisce attività di pubblico interesse” ed è disciplinata dalla parte IV del medesimo D.Lgs. finalizzata ad assicurare un’elevata protezione dell’ambiente;

TENUTO CONTO che la gestione dei servizi di igiene ambientale deve essere svolta nel rispetto delle indicazioni normative di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e del vigente Piano Regionale dei Rifiuti, che mette al primo posto un’organizzazione basata esclusivamente sulla raccolta differenziata spinta e con l’obiettivo della riduzione di conferimento in discarica di rifiuti “tal quale”;

AVUTO RIGUARDO dell'art. 23 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 che prevede che per ogni appalto di servizi e di forniture di servizi debba essere predisposto un progetto;

ATTESO CHE per l’analisi dell’ambito territoriale e del servizio di igiene urbana attuale, la redazione degli elaborati, la relazione tecnica, capitolato speciale d’appalto, schede prestazionali dei servizi, computo metrico estimativo, quadro economico generale, planimetrie, DUVRI, nonché l’assistenza per la predisposizione del bando, del disciplinare e degli allegati di gara, e quanto altro necessario finalizzato all’indizione della gara ci si è avvalsi dell’architetto Marisa Mulas, professionista interno all’ente;

EVIDENZIATO che sulla base delle valutazioni effettuate nello studio del servizio, delle analisi tecnico-economiche in sinergia tra l’incaricato ed il Responsabile dell’Area Tecnica, nella definizione del progetto del servizio si sono perseguiti gli obiettivi dell’Amministrazione Comunale;

ESAMINATI i seguenti elaborati tecnici predisposti dall’ufficio a firma dell’architetto Marisa Mulas:

- Elaborato n.1_relazione tecnico-illustrativa “servizio di raccolta differenziata domiciliare monomateriale con separazione alla fonte della frazione organica, trasporto e conferimento ai centri di smaltimento autorizzati.
- Elaborato n.2_capitolato speciale descrittivo e prestazionale.
- Elaborato n.3_computo metrico e quadro economico.
- Elaborato n.4_relazione sui costi della manodopera.
- elaborato n.5_documento unico valutazione rischi interferenze.
- Elaborato n.6_ prospetto economico degli oneri complessivi per l'acquisizione del servizio.
- Elaborato n.7_schema contratto appalto.
- Elaborato n.8 inquadramento territoriale_.
- B)_ aggregato_urbano_
- frazione Tancau_e litorali.
- Elaborato n.9_regolamento gestione ecocentro_.
- elaborato n.10_quadro economico.
- elaborato n.11_sintesi servizi (a cui si rimanda il computo estimativa totale)
- elaborato n.12_allegato a deliberazione arera n.443.
- elaborato n. 13_allegato b deliberazione arera n.444.

VERIFICATO che detti documenti tecnici sono stati redatti dal RUP incaricato - architetto Marisa Mulas - in conformità al livello unico ai sensi dell'art. 23 comma 14 del D.Lgs 50/2016 nel rispetto degli indirizzi e degli obiettivi che questa Amministrazione intende perseguire e raggiungere, vale a dire ottenere il servizio di gestione dei rifiuti e complementari qualitativamente adeguato ad assicurare il decoro e l'igiene urbana e nel contempo il passaggio dalla tassa alla tariffa come previsto dalla normativa vigente;

VERIFICATO che il progetto disciplina in ogni dettaglio il nuovo servizio di igiene urbana ed il relativo costo ed in particolare rispetta quanto prescritto dalla normativa vigente di settore;”

TUTTO ciò premesso e considerato;

VISTO:

- il D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni
- il D.Lgs. 152/2006 e successive modificazioni
- il D.Lgs 267/2000 e successive modificazioni;

ACCERTATO che la proposta in esame è pienamente condivisibile e meritevole di accoglimento;

- Con voti unanimi,

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto per l'appalto del servizio relativo alla gestione integrata dei servizi di igiene urbana e complementari del Comune di Lotzorai - redatto dal RUP arch. Marisa Mulas - dell'importo complessivo annuo di € 269.475,90 (oltre iva di legge), compresi € 4.625,00 annui (oltre iva di legge) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per il quale è programmata una durata contrattuale di 5 (cinque) anni per l'importo complessivo dell'appalto di € 1.226.992,74 (oltre iva di legge), composto dai 13 elaborati richiamati in narrativa che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale dai quali deriva il seguente quadro economico che in uno alla presente si approva:

QUADRO ECONOMICO			IPOTESI 9 ANNI (5+4)		ANNUO
A. IMPORTO PER FORNITURE E SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture				
	A.1	Importo dei servizi Di cui:	€ 2.166.961,93	9	€ 240.773,55
	a	costo mano d'opera	€ 1.310.651,55	9	€ 145.627,95
	b	gestione automezzi	€ 330.557,94	9	€ 36.728,66
	c	ammortamento	€ 312.600,06	9	€ 34.733,34
	A	Totale a+b+c	€ 1.953.809,55	9	€ 217.089,95
	d	spese generali 4%	€ 78.152,38	9	€ 8.683,60
	e	software gestionale tracciamento	€ 15.000,00	1	€ 15.000,00
	B	Totale d+e	€ 93.152,38		€ 23.683,60
		utile d'impresa 10% di A+B	€ 216.696,19	9	€ 24.077,35
	A.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribas	€ 41.625,00	9	€ 4.625,00
					€ 269.475,90
	C	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)	€ 2.208.586,93		€ 269.475,90
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				€ 473.410,64
	Spese smaltimento (b1-b5)				€ 79.210,00
	B.1	CICLAT ISTRUTTORIA N°4-4- 2021 , DT prel n° 011 RG 037 18-03-2020	€ 135.000,00	9	€ 15.000,00
	B.2	Somme presunte per adeguamento tariffario agosto 2019 del. N.117 del 23/07/2019 ns prot. 4492 del 30/07/2019.	€ 13.500,00	9	€ 1.500,00
	B.3	Tossilo (secco residuo) DET. PRE 33/111 del 23/07/2019	€ 450.000,00	9	€ 50.000,00
	B.4	RAS (ingombranti)det.pre.23/86 del 03/06/2019	€ 90.000,00	9	€ 10.000,00
	B.5	Possibili introiti/penalità	€ 24.390,00	9	€ 2.710,00
	B.6	Accantonamento di cui all'articolo 113 del D.Lgs.50/2016	€ 48.505,66	9	€ 5.389,52
		incentivo funz. tecniche, ex art.113 D.Lgs 50/2016 (2% di C	€ 44.171,74	9	€ 5.389,52
	B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto, compresi oneri D.E.C.	€ 31.500,00	9	€ 3.500,00
	B.8	Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.000,00	1	€ 2.000,00
	B.9	Spese ANAC	€ 600,00	1	€ 600,00
	B.10	Spese per pubblicità	€ 1.000,00	1	€ 1.000,00
	B.11	Imprevisti	€ 3.024,21	1	€ 3.024,21
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B10) I.v.a inclusa		€ 843.691,61		€ 100.113,25
C. I.V.A	C. I.V.A.				
	C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 220.858,69		€ 26.947,59
		TOTALE servizio C+C1	€ 2.429.445,63		€ 296.423,49
D. SERVIZI DIVERSI ufficio tribut			€ 384.369,50		€ 76.873,90
		di cui personale	€ 403.360,11	9	€ 44.817,79
IMPORTO TOTALE SERVIZIO (RACCOLTA, TRASPORTO E CONFERIMENTO).			2.429.445,63		€ 296.423,49
TOTALE COMPLESSIVO			€ 3.657.506,74		€ 473.410,64
					€ 473.410,64

DI DARE ATTO:

- che la durata dell'appalto dei servizi di raccolta e trasporto a trattamento dei rifiuti urbani è fissata in ordinari anni 5, rinnovabili con esercizio di opzione di rinnovo da parte dell'amministrazione per ulteriori 4 (quattro), per una durata complessiva potenziale sulla quale calcolare l'importo massimo stimato dell'appalto ai sensi dell'articolo 35 comma 4 del D.Lgs 50/2016, di anni 9 (nove).
- che il quadro economico annuale del servizio - dell'importo totale di € 473.410,64 - andrà in appalto per il valore complessivo annuo di € 296.423,49 e secondo il seguente prospetto per cinque anni:

	QUADRO_ECONOMICO		5_ANNI	ANNUO
A. IMPORTO PER FORNITURE E SERVIZI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			
	A.1	Importo dei servizi Di cui:	€ 1.203.867,74	5 € 240.773,55
	a	costo mano d'opera	€ 728.139,75	5 € 145.627,95
	b	gestione automezzi	€ 183.643,30	5 € 36.728,66
	c	ammortamento	€ 173.666,70	5 € 34.733,34
	A	Totale a+b+c	€ 1.085.449,75	5 € 217.089,95
	d	spese generali 4%	€ 43.417,99	5 € 8.683,60
	e	software gestionale tracciamento	€ 15.000,00	1 € 15.000,00
	B	Totale d+e	€ 58.417,99	€ 23.683,60
		utile d'impresa 10% di A+B	€ 120.386,77	5 € 24.077,35
	A.2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribas	€ 23.125,00	5 € 4.625,00
				€ 269.475,90
	C	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)	€ 1.226.992,74	€ 269.475,90
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 473.410,64

DI DARE MANDATO all'Area Tecnica, alla quale compete ogni adempimento connesso all'esecuzione del presente atto, di procedere con ogni urgenza alla immediata indizione della procedura di gara di appalto ad evidenza pubblica, così da affidare detto servizio pubblico generale a rilevanza economica oggetto del presente atto, nel rispetto dei principi dell'ordinamento comunitario e nazionale, ad operatore economico in possesso dei requisiti di capacità generale tecnica ed economica;

DI DICHIARARE con separata votazione unanime espressa in forma palese per alzata di mano il presente atto immediatamente esecutivo a termini di legge.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Sindaco
Dott. RUBIU ANTONELLO

Il Segretario Comunale
Dott.ssa MULAS MARIA GRAZIA

La suesesa deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.30 della L.R. 13.12.1994, n.38, modificata con L.R. n.7/98:
è stata pubblicata all'albo pretorio comunale on-line sul sito www.comune.lotzorai.org.it il giorno 14-07-2021 con pubblicazione n. 166 e trasmessa contestualmente ai capi gruppo consiliari.

Lotzorai, 14-07-2021

Responsabile del servizio Amministrativo
Rag.ra Lisi Rita

Visti gli atti d'ufficio, si ATTESTA – ai sensi e per gli effetti dell'art.30 della L.R. 13.12.1994, n.38, modificata con L.R. 24.02.1998, n.7 – che la presente deliberazione:

è dichiarata immediatamente esecutiva.

Responsabile del servizio Amministrativo
Rag.ra Lisi Rita