



# COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

*Provincia di Oristano*

Via Maria Doro n. 5 – 09080 Villa Sant'Antonio

mail: [ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it](mailto:ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it)

pec: [protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it)

web. [www.comune.villasantantonio.or.it](http://www.comune.villasantantonio.or.it)

Tel. 0783/964017 – 0783/964146 fax 0783/964138

P.I./C.F. 00074670951

**COPIA**

## **AREA TECNICA**

### **DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO**

**N. 133 DEL 14-07-2017**

**OGGETTO CIG Z931F67CEC - PROVVEDIMENTO A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI DI DEMOLIZIONE MANUFATTI DISMESSI ALL'INTERNO DELL'ECOCENTRO COMUNALE**

#### **LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTO il bilancio di previsione 2017 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 05/04/2017;

VISTO il decreto sindacale n. 3 del 11/01/2017, con il quale la Geom. Ardu Rossella, in servizio presso questo Ente, viene nominata Responsabile dell'area Tecnica, alla quale sono attribuite le funzioni ed i compiti di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 207/2000 (Testo Unico in materia di enti pubblici);

VISTA la deliberazione della giunta Comunale n. 5 del 25/01/2017 con la quale si approvava il PEG e si attribuivano le risorse finanziarie per l'anno 2017 ai responsabili dei servizi;

VISTO l'art. 107 del D.Lvo 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

CONSIDERATO che il comune sta provvedendo all'aggiornamento catastale dell'ecocentro comunale, il cui termine ultimo, secondo l'accertamento dell'agenzia del territorio è fissato al 29/07/2017;

CONSIDERATO che all'interno dell'area sono presenti due manufatti dismessi facenti parte del vecchio depuratore (vasta di sedimentazione e vano accessorio), destinati alla demolizione;

RITENUTO dover procedere alla demolizione dei manufatti in questione prima della presentazione in catasto della pratica di accatastamento, al fine di evitare successivi aggiornamenti catastali con conseguenti ulteriori spese a carico del comune;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 che prescrivono la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;

VISTO l'art. 15, comma 1 della L.R. 5/2007 che stabilisce che prima di procedere all'affidamento dell'appalto, è necessario decretare di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 32, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il quale "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 23-ter, comma 3 del D.L. n. 90/2014, convertito con la Legge n. 114/2014, come modificato dalla Legge n. 208/2015, secondo il quale i comuni possono ricorrere autonomamente (senza ricorso alla centrale unica di committenza), per acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore a € 40.000,00 ;

VISTI:

- L'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 rubricato "*Contratti sotto soglia*" secondo il quale "*L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.*"
- L'art. 36, comma 2 che testualmente recita "*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*"
  - *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta; [..]*
- L'art. 95 del D.Lgs 50/2016 rubricato "*Criteri di aggiudicazione dell'appalto*"

CONSIDERATO, in tema di qualificazione della stazione appaltante, quanto segue:  
a) non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del d.lgs 50/2016;  
b) nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore ai 40.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del d.lgs 50/2016, ai sensi del quale "*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza*";

RILEVATO nuovamente che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del d.lgs 50/2016 è possibile procedere mediante affidamento diretto;

STABILITO di procedere, appunto, mediante affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato articolo 36, comma 2, del d.lgs 50/2016 è possibile avvalersi,

DATO atto che la presente procedura non comporta alcun onere inerente il pagamento della contribuzione per i contratti pubblici a favore dell'ANAC, ex l'articolo 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, in quanto contratto di importo inferiore a € 40.000,00;

ACQUISITO il parere visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49 del Testo unico delle Leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali e art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/00;

#### DETERMINA

Di adottare il presente provvedimento a contrarre stabilendo che:

- Il fine che si intende raggiungere con l'affidamento del contratto è quello di demolire alcuni manufatti dismessi presenti nell'ecocentro comunale al fine della regolarizzazione della pratica catastale secondo l'organizzazione definitiva degli spazi;
- Il contratto ha per oggetto la demolizione di due manufatti;
- Trattandosi di affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, la stipula del contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza anche mediante PEC, come previsto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016;
- La scelta del contraente sarà fatta mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lettera a);
- L'importo dei lavori ammonta a € 7.315,22, oltre all'IVA,

Di imputare la somma di € 8.924,57 di cui € 7.315,22 per lavori e € 1.609,35 per IVA, al capitolo 3068 che presenta una disponibilità di € 18.865,69;

Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017;

Di dare atto che nella presente procedura trova applicazione la deliberazione n. 75/2013 emanata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e per la valutazione e la trasparenza delle Amministrazioni pubbliche (A.N.A.C.);

Di trasmettere copia del presente atto all'ufficio finanziario per gli adempimenti di propria competenza;

Di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'ente nella sezione "Amministrazione trasparente" → Bandi di gara e Contratti, in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Di provvedere, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 267/2000, alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 5, comma 4 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 31/01/2013, non viene formalmente espresso il parere di regolarità amministrativa in quanto si ritiene espresso attraverso la sottoscrizione con la quale si perfeziona l'atto;

Di dare atto che la presente determinazione diventa eseguibile al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria da parte dell'Ufficio contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.\*\*\*\*\*

La Responsabile del Servizio

\*\*\*\*\*

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA  
FINANZIARIA**

Ai sensi degli artt. 153, 183 e 184 del D.lgs 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della presente determinazione che pertanto, diventa esecutiva in data odierna.

Esito :Favorevole

Villa Sant'Antonio, li 14-07-2017

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dott. Fusco Daniele

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente all'indirizzo [www.comune.villasantantonio.or.it](http://www.comune.villasantantonio.or.it) per rimanervi 15 giorni consecutivi:

dal            al            .

La Responsabile del Servizio  
F.to Rossella Ardu

\*\*\*\*\*

**Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.**

**Il Funzionario**

\_\_\_\_\_

Villa Sant'Antonio li