

**AREA TECNICA****DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO****N. 159 DEL 05-09-2018**

OGGETTO: CUP G24J18000180004 - LAVORI DI MANUTENZIONE
ORDINARIA DELLA SCUOLA PRIMARIA - PROVVEDIMENTO
A CONTRARRE

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il bilancio di previsione 2018 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 3 del 11/01/2018;

VISTO il DUP (Documento Unico di Programmazione) 2018-2020, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 03/08/2017 e la nota di aggiornamento approvata con deliberazione n. 2 del 11/01/2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 26/01/2018 con la quale si approvava il PEG e si attribuivano ai responsabili del servizio le risorse finanziarie;

VISTO il decreto sindacale n. 3 del 04/01/2018, con il quale la sottoscritta, in servizio presso questo Ente, viene nominata Responsabile dell'area Tecnica, alla quale sono attribuite le funzioni ed i compiti di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 207/2000 (Testo Unico in materia di enti pubblici);

VISTO l'art. 107 del D.Lvo 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

VISTA la determinazione dell'area tecnica, adottata dal Segretario Comunale, n. 157 del 31/08/2018 con la quale si costituiva il gruppo di lavoro per la gestione dell'opera in argomento e la sottoscritta veniva nominata RUP ex art. 31 del D.Lgs n. 50/2016, nonché progettista e Direttore dei Lavori;

VISTE le linee Guida ANAC n. 3, recanti "Nomina, Ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", in particolare il comma 9, che stabilisce i casi in cui il RUP può coincidere con il progettista e il direttore dei lavori;

DATO atto che per la semplicità e la modesta spesa dell'intervento, il RUP, avvalendosi di quanto disposto dall'art. 23, comma 4 del D.Lgs n. 50/2016, ha ritenuto di procedere con un unico livello di progettazione, salvaguardandone comunque la qualità;

VISTO l'art. 30, comma 4 della L.R. n. 8/2018, secondo il quale in caso di lavori di importo inferiore a € 40.000,00 che non richiedono concessione edilizia o altre autorizzazioni e che, in base alle valutazioni del Responsabile del Progetto, non presentano complessità, la documentazione a base d'asta consiste in un capitolato prestazionale e in uno o più elaborati grafici che consentono di identificare in maniera univoca la prestazione e il corrispettivo, nel rispetto delle norme di sicurezza;

VISTO il progetto dei lavori di Manutenzione Ordinaria della scuola Primaria, predisposto dalla sottoscritta e avente il seguente quadro economico:

A)	Lavori	
	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 10.002,64
	Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 300,00
	Totale importo lavori	€ 10.302,64
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Iva sui lavori 22%	€ 2.266,58
	Incentivo Personale Tecnico	€ 164,84
	Fondo innovazione	€ 41,21
	Imprevisti	€ 224,73
	Totale somme a disposizione	€ 2.697,36
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 13.000,00

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 04/09/2018 con la quale si approvava il progetto inerente i lavori in oggetto;

VISTA la propria determinazione n. 158 del 05/09/2018 con la quale si assumeva l'impegno di spesa;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 che prescrivono la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;

VISTO l'art. 32, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il quale "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 23-ter, comma 3 del D.L. n. 90/2014, convertito con la Legge n. 114/2014, come modificato dalla Legge n. 208/2015, secondo il quale i comuni possono ricorrere autonomamente (senza ricorso alla centrale unica di committenza), per appalti di lavori di valore inferiore a € 150.000,00;

VISTI:

- L'art. 26, comma 3, della Legge 488/1999 secondo cui *"Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 4 aprile 2002, n. 101. La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è*

causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto. Le disposizioni di cui al presente comma non si applicano ai comuni con popolazione fino a 1.000 abitanti e ai comuni montani con popolazione fino a 5.000 abitanti.”

- L'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 rubricato “Contratti sotto soglia” secondo il quale “L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.
- L'art. 36, comma 2 che testualmente recita” *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*
 1. *per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*
- L'art. 95 del D.Lgs 50/2016 rubricato “Criteri di aggiudicazione dell'appalto”

DATO atto che dalla tarda mattinata del 04/09/2018 l'intero centro abitato è sprovvisto di rete internet, e non si è a conoscenza di quanto sarà ripristinata;

CONSIDERATO l'urgenza di provvedere alla manutenzione ordinaria interna della scuola, necessaria a garantire i requisiti minimi di igiene e salubrità dei locali, che allo stato attuale vengono meno a causa della presenza di parti di intonaco staccati a causa del fenomeno di risalita dell'umidità, delle pareti imbrattate e dei ripristini del soffitto non completati;

DATO atto che la ristrettezza del tempo a disposizione non è imputabile a questa amministrazione, ma alle vicissitudini che hanno caratterizzato l'andamento dei lavori relativi al bando Iscol@ conclusosi con la risoluzione del contratto avvenuta in data 29/08/2018;

CONSIDERATA l'urgenza di procedere alla realizzazione dei lavori entro il 12/09/2018, in quanto l'inizio delle lezioni è prevista per il 14/09/2018, si ritiene di dover procedere all'espletamento della gara nel modo tradizionale, senza ricorrere ai sistemi telematici, al momento non disponibili a causa dell'assenza del servizio Internet che ha interessato tutto il centro abitato e che comunque richiedono un tempo nettamente superiore sia per l'inserimento della procedura che per l'espletamento dell'esame delle offerte;

RITENUTO dover procedere in merito;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria ex art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali;

DETERMINA

Di adottare il presente provvedimento a contrarre stabilendo che:

- Il fine che si intende raggiungere con l'affidamento del contratto è quello di ridare alla scuola il giusto decoro nonché garantire la pulizia e l'igiene dei locali;
- Il contratto ha per oggetto l'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria della scuola primaria, comprendente i ripristini interni dell'intonaco e la tinteggiatura;
- Si provvederà alla stipula del contratto sotto forma di scrittura privata da registrare in caso d'uso;
- Le clausole essenziali saranno nel contratto e negli elaborati progettuali;

- Si provvederà alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, a favore di una ditta che opera nel settore dell'edilizia;
- L'importo a base d'asta ammonta a € 10.302,64 compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 300,00 e trova copertura al capitolo di bilancio n. 3068;

Di imputare la somma di € 12.569,22 al capitolo 3068, all'impegno di cui alla determinazione n. 158/2018;

Di procedere all'acquisizione dell'offerta da parte di un operatore economico disponibile ad effettuare i lavori immediatamente ed entro il 12/09/2018;

Di dare atto che nella presente procedura trova applicazione la deliberazione n. 75/2013 emanata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e per la valutazione e la trasparenza delle Amministrazioni pubbliche (A.N.A.C.);

Di dare atto di non trovarsi in alcuna delle condizioni di inconferibilità e incompatibilità di cui al decreto legislativo 8 aprile 2013, n. 39 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'art. 1, commi 49 e 50, della legge 6 novembre 2012, n. 190";

Di trasmettere copia del presente atto all'ufficio finanziario per gli adempimenti di propria competenza;

Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente www.comune.villasantantonio.or.it, nella sezione Amministrazione Trasparente ➔ Bandi di gara e contratti;

Di provvedere, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 267/2000, alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 5, comma 4 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 31/01/2013, non viene formalmente espresso il parere di regolarità amministrativa in quanto si ritiene espresso attraverso la sottoscrizione con la quale si perfeziona l'atto;

Di dare atto che la presente determinazione diventa eseguibile al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria da parte dell'Ufficio contabile ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.*****

La Responsabile del Servizio
F.to Rossella Ardu

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA
FINANZIARIA**

Ai sensi degli artt. 153, 183 e 184 del D.lgs 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della presente determinazione che pertanto, diventa esecutiva in data odierna.

Esito :Favorevole

Villa Sant'Antonio, li 05-09-2018

Il Responsabile del Servizio
F.to Dott. Fusco Daniele

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente all'indirizzo www.comune.villasantantonio.or.it per rimanervi 15 giorni consecutivi: dal 06-09-2018 al 21-09-2018 - Registro Pubblicazioni Nr. 739/ duemiladiciotto.

La Responsabile del Servizio
F.to Rossella Ardu

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.

Il Funzionario

Villa Sant'Antonio li