



COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO
PROVINCIA DI ORISTANO
UFFICIO TECNICO

**VERBALE DI GARA CON PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI MANUTENZION E
AMPLIAMENTO COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI
1^ STRALCIO FINZIONALE (IMPIANTO FOTOVOLTAICO)
(Art. 63 del D.Lgs n. 50/2016)**

CUP: G21H15000070004
CIG: Z271CC37CB

L'anno DUEMILADICIASETTE addì TREDICI del mese di APRILE alle ore 9:00 nella sede comunale.

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con determinazione del Responsabile del Servizio n. 58 in data 27/03/2017, esecutive ai sensi di legge, è stata indetta gara con procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso per l'appalto dei lavori di MANUTENZION E AMPLIAMENTO COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI - 1^ STRALCIO FINZIONALE (IMPIANTO FOTOVOLTAICO) per un importo a base d'asta di Euro 25.000,00 di cui € 625,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- Che le modalità di gara sono stabilite nella lettera di invito;
- Che sono state invitate alla gara le seguenti ditte:

1	EDILNOVA S.A.S.	Prot. 1704 del 27/03/2017
2	Impresa di Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano	Prot. 1705 del 27/03/2017
3	TEPOR spa	Prot. 1706 del 27/03/2017
4	ETT di Torrisi Felice & C. Sas	Prot. 1707 del 27/03/2017
5	Tecnology Service di Lilliu Giancarlo & C. snc	Prot. 1708 del 27/03/2017

- Che entro le ore 12.00 del giorno 12/04/2017 sono pervenute in plichi sigillati n. 5 offerte da parte delle seguenti imprese:

1	TEPOR spa	Prot. 1951 del 11/04/2017
2	Tecnology Service di Lilliu Giancarlo & C. snc	Prot. 1958 del 11/04/2017
3	Impresa di Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano	Prot. 1962 del 11/04/2017
4	ETT di Torrisi Felice & C. Sas	Prot. 1963 del 11/04/2017
5	EDILNOVA S.A.S.	Prot. 1982 del 12/04/2017

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

La Geom. Rossella Ardu nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Villa Sant'Antonio assume la presidenza di gara.

Assistono in qualità di Testimoni la D.ssa Elisa Pinna e il Rag. Rosalba Sanna, dipendenti comunali, la D.ssa Elisa Pinna assume anche funzioni di verbalizzante.

Sono presenti in qualità di rappresentanti delle ditte partecipanti i Sig.ri:

N.O.	COGNOME E NOME	DITTA

Il Presidente procede, previa verifica della loro integrità, all'apertura dei plichi secondo l'ordine di arrivo al protocollo. Nella seduta pubblica di cui trattasi viene esaminata la documentazione inerente alla Busta "A" relativa alla documentazione amministrativa dei seguenti operatori economici:

N. O.	DITTA	RISULTATO	AMMESSA/NON AMMESSA
1	TEPOR spa	regolare	ammessa
2	Tecnology Service di Lilliu Giancarlo & C. snc	regolare	ammessa
3	Impresa di Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano	regolare	ammessa
4	ETT di Torrisi Felice & C. Sas	regolare	ammessa
5	EDILNOVA S.A.S.	regolare	ammessa

Il presidente procede all'apertura delle offerte, riconosciute complete e regolari e rende note le offerte con risultato appresso indicato:

N.P.	DITTA	OFFERTA	ESITO
1	TEPOR spa	23,200%	regolare
2	Tecnology Service di Lilliu Giancarlo & C. snc	23,131%	regolare
3	Impresa di Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano	30,000%	regolare
4	ETT di Torrisi Felice & C. Sas	28,717%	regolare
5	EDILNOVA S.A.S.	26,168%	regolare

Dato atto che non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale, rimane comunque in capo alla Stazione appaltante la facoltà di procedere alla verifica delle offerte ritenute anomale, dall'esame delle percentuali di ribasso il presidente di gara ritiene di non dover sottoporre a verifica di congruità alcuna ditta.

Di seguito si redige la seguente graduatoria provvisoria:

N.O.	DITTA	OFFERTA
1	Impresa di Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano	30,000%
2	ETT di Torrisi Felice & C. Sas	28,717%
3	EDILNOVA S.A.S.	26,168%
4	TEPOR spa	23,200%
5	Technology Service di Lilliu Giancarlo & C. snc	23,131%

Quindi il presidente, constatato che la migliore offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dalla ditta Impresa di Costruzioni Geom. Putzu Sebastiano con sede in Pattada che ha presentato un ribasso percentuale pari a 30,00% (trentapercento) dichiara la stessa aggiudicataria dell'appalto dei lavori in oggetto del presente verbale, da atto che si procederà, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs n. 50/2016, con successivo atto, entro trenta giorni dal presente verbale, all'aggiudicazione definitiva a favore della ditta che ha presentato migliore offerta. Il termine è interrotto dalla richiesta di eventuali chiarimenti o documentazione e riprendono al momento della presentazione di quanto richiesto. Decorso il termine anzidetto, senza che sia sopraggiunta la formale approvazione, la proposta di approvazione si intende approvata.

Si da atto che come previsto dall'art. 32 commi 6 e 7 del D.Lgs n. 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica dei requisiti.

Il presidente, da atto che la stipula del contratto d'appalto è subordinata al rispetto delle norme in tema di lotta alla delinquenza mafiosa e alla dimostrazione del possesso dei requisiti tecnico-professionali ex art. 26 del D.Lgs n. 81/08.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE (Geom. Rossella Ardu)

IL TESTIMONE VERBALIZZANTE (D.ssa Elisa Pinna)

Il TESTIMONE (Rag. Rosalba Sanna)