COMUNE DI VILLA SANT'ANTONIO

Provincia di Oristano

Via Maria Doro n. 5 – 09080 Villa Sant'Antonio
mail: ufficio.protocollo@comune.villasantantonio.or.it
pec: protocollo@pec.comune.villasantantonio.or.it
web. www.comune.villasantantonio.or.it
Tel. 0783/964017 – 0783/964146 fax 0783/964138
P.I./C.F. 00074670951

COPIA

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO

N. 276 DEL 29-12-2016

OGGETTO CUP G21H15000070004 - LAVORI DI MANUTENZIONE E AMPLIAMENTO CASA DI RIPOSO 1^ STRALCIO FUNZIONALE - IMPIANTO FOTOVOLTAICO - PROVVEDIMENTO A CONTRARRE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il bilancio di previsione 2016 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 30/05/2016;

VISTO il decreto sindacale n. 5 del 01/02/2016, con il quale la Geom. Ardu Rossella, in servizio presso questo Ente, viene nominata Responsabile dell'area Tecnica e Contabile, alla quale sono attribuite le funzioni ed i compiti di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 207/2000 (Testo Unico in materia di enti pubblici);

VISTA la deliberazione della giunta Comunale n. 44 del 10/06/2016 con la quale si approvava il PEG e si attribuivano le risorse finanziarie per l'anno 2016 ai responsabili del servizi;

VISTO l'art. 107 del D.Lvo 267/2000 recante funzioni e responsabilità della Dirigenza;

VISTO il decreto sindacale n. 6 del 17/06/2015 con il quale la sottoscritta veniva nominata RUP ex art. 10 del D.Lgs n. 163/2006, dell'opera in questione;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico (Arch. J. Pierino Porru) n. 51 del 25/05/2015, con la quale si conferiva all'Ing. Antonio Orgiana con studio professionale in Orroli, l'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento in materia di sicurezza dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della comunità alloggio per anziani per uno stanziamento totale di € 442.000,00 e importo netto degli onorari professionali di € 39.685,10 oltre agli oneri INARCASSA e IVA;

VISTA la convenzione d'incarico Rep. N. 3 del 25/05/2015;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 28/07/2016, con la quale veniva ridefinito l'intervento sulla base delle necessità reali;

DATO atto che rispetto al mese di giugno 2015, sono sopraggiunte altre necessità come quella del risparmio energetico in quanto i costi di gestione della struttura sono molto elevati soprattutto quelli inerenti il consumo di energia elettrica;

VISTO il documento preliminare alla progettazione;

DATO ATTO che trattandosi di incarico affidato prima dell'entrata in vigore del D.Lgs n. 50/2016 (Nuovo Codice degli Appalti), continua ad applicarsi il D.Lgs n. 163/2006 (vecchio codice degli appalti) come chiarito dal comunicato del Presidente dell'ANAC in data 11/05/2016;

VISTA la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 93 del 21/08/2016 con la quale si rettificava l'impegno di spesa relativo agli onorari professionali;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 21/10/2016 con la quale si approvava il progetto preliminare dei lavori in oggetto;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 29/12/2016 con la quale si approvava il progetto definitivo dei lavori di manutenzione e ampliamento della casa di riposo per un importo complessivo di € 316.500,00;

VISTO il progetto esecutivo, relativo al primo stralcio funzionale per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, redatto dall'Ing. Antonio Orgiana, dell'importo complessivo di € 36.000,00;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 29/12/2016 con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori di manutenzione e ampliamento della casa di riposo – 1^ stralcio funzionale – impianto fotovoltaico;

VISTA la propria determinazione n. 275 del 29/12/2016 con la quale si provvedeva all'impegno di spesa;

VISTI:

- L'art. 36 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 rubricato "*Contratti sotto soglia*" secondo il quale "*L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese.*
- L'art. 95 del D.Lgs 50/2016 rubricato *"Criteri di aggiudicazione dell'appalto"*
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale "*Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza ";*
- L'art. 36, comma 2, lettera b) secondo il quale i lavori di importo superiore a 40.000 € e inferiore a 150.000 € sono affidati mediante procedura negoziata, previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;

VISTE le linee guida emanate dall'ANAC recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO l'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 che prescrivono la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;

VISTO l'art. 15, comma 1 della L.R. 5/2007 che stabilisce che prima di procedere all'affidamento dell'appalto, è necessario decretare di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 32, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 secondo il quale *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto, e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."*

DATO atto che secondo quanto stabilito dal punto 3.1.2 delle linee guida dell'ANAC su richiamate, nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza la determina a contrarre deve contenere, almeno, l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche dell'opera, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato per l'affidamento e la relativa copertura finanziaria, la procedura che si intende seguire con una sintetica indicazione delle ragioni, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte nonché le principali condizioni contrattuali;

ACQUISITO il pareri favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria ex art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Autonomie Locali;

DETERMINA

Di adottare il presente provvedimento a contrarre stabilendo che:

- Con l'esecuzione del contratto si intende dotare la comunità alloggio per anziani di un impianto fotovoltaico al fine del contenimento energetico e l'abbattimento delle spese di gestione;;
- Il contratto ha per oggetto l'appalto dei lavori di manutenzione e ampliamento della casa di riposo – 1^ lotto funzionale – impianto fotovoltaico;
- Il progetto posto a base di gara consiste nella realizzazione dell'impianto fotovoltaico presso la comunità alloggio per anziani;
- Il contratto sarà rogato dal segretario comunale e sarà stipulato sotto forma di atto pubblico;
- L'importo posto a base di gara ammonta a € 25.000,00 oltre all'IVA, compresi gli oneri per la sicurezza e trova copertura con le somme di cui al capitolo 3910 "Completamento comunità alloggio anziani";
- Al fine della semplificazione della procedura, in particolar modo la riduzione dei tempi di espletamento della gara d'appalto, la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione del contratto in oggetto sarà eseguita mediante procedura negoziata, con la consultazione di almeno cinque operatori economici selezionati mediante indagine di mercato;
- Per quanto riguarda le condizioni contrattuali si rinvia agli elaborati progettuali;

Di dare atto che nella presente procedura trova applicazione la deliberazione n. 75/2013 emanata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione e per la valutazione e la trasparenza delle Amministrazioni pubbliche (A.N.A.C.);

Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà nel 2017;

Di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente ➔ Bandi di gara e contratti ➔ Delibere a contrarre;

Di trasmettere copia del presente atto all'ufficio finanziario per gli adempimenti di propria competenza;

Di provvedere, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs n. 267/2000, alla pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale per quindici giorni;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 5, comma 4 del regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 31/01/2013, non viene formalmente espresso il parere di regolarità amministrativa in quanto si ritiene espresso attraverso la sottoscrizione con la quale si perfeziona l'atto;

Di dare atto che la presente determinazione diventa eseguibile al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile e attestazione di copertura finanziaria da parte dell'Ufficio contabile ai sensi dell'art. 151, comma .4, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.******

Il Responsabile del Servizio
F.to Rossella Ardu

****

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 153, 183 e 184 del D.lgs 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della presente determinazione che pertanto, diventa esecutiva in data odierna.
Esito :Favorevole
Villa Sant'Antonio, li 29-12-2016

Il Responsabile del Servizio
F.to Ardu Rossella

****

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente all'indirizzo www.comune.villasantantonio.or.it per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio
F.to Rossella Ardu

****

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale.