



COMUNE DI PLOAGHE
Provincia di Sassari

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 56 Del 05-06-2023

Trasmessa all'albo pretorio il _____

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA SCUOLA
 PRIMARIA - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 2**

L'anno duemilaventitre il giorno cinque del mese di giugno alle ore 17:32 in Ploaghe nella sede Comunale si è adunata la Giunta Comunale in modalità mista, in presenza ed in videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 D.L. 18/2020 e s.m.i., per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Sig. Sotgiu Carlo, in qualità di Sindaco, dando atto che i partecipanti sono stati individuati con certezza, ognuno dei partecipanti può seguire la discussione e intervenire in tempo reale alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno.

Sono intervenuti i Signori:

Sotgiu Carlo	Sindaco	Presente
Busellu Giammario	Vice Sindaco	Assente
Tedde Antonia Lorena	Assessore	Presente in videoconferenza
Medde Maria Grazia	Assessore	Presente
Muggiolu Mario Salvatore Domenico	Assessore esterno	Presente

e risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

Assiste il Segretario Comunale Dott. Mastinu Antonio , con le funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lett. a) del Decreto Legislativo n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il Piano triennale di edilizia scolastica (PTES) 2018-2020 – Avviso Pubblico approvato con Det. n. 59 Prot. n. 784 del 21/06/2018. Asse II “Interventi di messa in sicurezza, piccoli ampliamenti e manutenzione programmata degli edifici scolastici”. Interventi finanziati a valere sul MUTUO BEI 2018 (D.I. n. 87/2019 e D.M. n. 42/2020).

RICHIAMATO il decreto del MIUR n. 42 del 30.06.2020;

CONSIDERATO Che con Determinazione della RAS n.59 Prot. 784 del 21.06.2018 è stata finanziata al Comune di Ploaghe la Somma di € 412.500,00 (€ 330.000,00 fondi RAS e € 82.500,00 fondi comunali) inerente la manutenzione straordinaria scuola primaria, via Pietro Salis;

RICHIAMATA la determinazione UT n. 397 del 14.12.2020 RG 1200 inerente l’affidamento incarico per la progettazione, direzione lavori coordinamento sicurezza e contabilità alla RTP Ing. Tedde Arch. Perra;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 05.05.2021 inerente l’approvazione del progetto DEFINITIVO ESECUTIVO dei lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria dell’importo complessivo di € 412.500,00 di cui € 259.367,49 di importo lavori oltre € 39.619,29 per oneri sicurezza;

RICHIAMATA la determinazione UT n. 171 del 13.07.2021 RG 586 di affidamento lavori dal quale si evince un ribasso economico effettuato dall’impresa appaltatrice del 16,131% sul base d’asta, per un importo di ribasso pari a €41.838,57;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 13.09.2022 inerente l’approvazione della perizia di variante n. 1 dei lavori di manutenzione straordinaria alla scuola primaria;

RITENUTO opportuno procedere alla redazione di una perizia di variante n. 2 relativa a limitate modifiche nelle lavorazioni e adeguamenti nel quadro economico;

VISTA la perizia di variante n. 2, redatta dalla RTP incaricata, così come da q.e. sotto riportato

Importo lavori progetto esecutivo del G.C. 49/21	€ 259.367,49
ONERI SICUREZZA	€ 39.619,29
totale	€ 298.986,78
Importo lavori perizia di variante 1 del G.C. n. 72/22	€ 217.528,92
Oneri sicurezza	€ 39.619,29
Totale	€ 257.148,21
Importo lavori perizia di variante 2	€ 215.886,40
Oneri sicurezza	€ 39.619,29

Totale	€ 255.505,69
Importo lavori ribassato (16,131%)	€ 181.061,76
ONERI SICUREZZA	€ 39.619,29
Importo netto dei lavori	€ 220.681,05
Importo di Ribasso	- € 34.824,64
Progettazione D.L. contabilità e sicurezza	€ 59.158,38
Cassa previdenza 4 %	€ 2.366,34
iva sull'importo totale dei lavori	€48.549,83
spese accertamenti e indagini iva e cassa inclusa	€ 10.699,40
Spese pubblicità appalto ANAC	€ 225,00
Incentivo RUP	€ 5.979,74
imprevisti , accordi bonari, fornitura attrezzature e tendaggi	€ 25.205,00
Economie di progetto	€ 39.635,26
Totale complessivo	€ 412.500,00

VISTO il D.lgs. 50/2016 e s.m.i., art. 23;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D.lgs. 267/00;

CON votazione favorevole unanime, espressa in forma palese per appello nominale

DELIBERA

DI APPROVARE la perizia di variante n. 2 relativa all'intervento di “manutenzione straordinaria scuola primaria, via Pietro Salis”, dell'importo complessivo di € 412.500,00, articolato secondo il seguente quadro economico;

Importo lavori progetto esecutivo del G.C. 49/21	€ 259.367,49
ONERI SICUREZZA	€ 39.619,29
totale	€ 298.986,78
Importo lavori perizia di variante 1 del G.C. n. 72/22	€ 217.528,92
Oneri sicurezza	€ 39.619,29
Totale	€ 257.148,21
Importo lavori perizia di variante 2	€ 215.886,40
Oneri sicurezza	€ 39.619,29
Totale	€ 255.505,69

Importo lavori ribassato (16,131%)	€ 181.061,76
ONERI SICUREZZA	€ 39.619,29
Importo netto dei lavori	€ 220.681,05
Importo di Ribasso	- € 34.824,64
Progettazione D.L. contabilità e sicurezza	€ 59.158,38
Cassa previdenza 4 %	€ 2.366,34
iva sull'importo totale dei lavori	€48.549,83
spese accertamenti e indagini iva e cassa inclusa	€ 10.699,40
Spese pubblicità appalto ANAC	€ 225,00
Incentivo RUP	€ 5.979,74
imprevisti , accordi bonari, fornitura attrezzature e tendaggi	€ 25.205,00
Economie di progetto	€ 39.635,26
Totale complessivo	€ 412.500,00

DI DARE ATTO che le somme necessarie trovano copertura all' intervento 2040201 cap 8, del bilancio finanziario 2021 – 2023;

INOLTRE, considerata l'urgenza di dare esecuzione all'attività programmata, con successiva votazione favorevole e unanime, espressa in modo palese mediante appello nominale, la presente deliberazione **VIENE DICHIARATA** immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni

Pareri di cui all'art.49, comma 1 del D.lgs. 18 agosto 2000 n.267 (TUEL)

Parere Favorevole in ordine alla regolarità TECNICO in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Pireddu Andrea x

Parere Favorevole in ordine alla regolarità CONTABILE in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. MARIA ANTONIA PULINA

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Sindaco
Sotgiu Carlo

Il Segretario Comunale
Mastinu Antonio

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE PER 15 GG DAL
E TRASMESSA CONTEMPORANEAMENTE AI RAPPRESENTANTI
CONSILIARI.



03-07-23

IL MESSO COMUNALE

Giorgio Sini

VISTO: IL SEGRETARIO COMUNALE

Mastinu Antonio

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE DICHIARA CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E'
DIVENUTA ESECUTIVA, AI SENSI DELL'ART.134, COMMA 3°, DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000 N.267 (TUEL).

Inviata al controllo preventivo di legittimità in data

e divenuta esecutiva in data

05-06-2023

ADDI' _____

VISTO: IL SEGRETARIO COMUNALE

Mastinu Antonio