



**UNIONE  
DEI COMUNI  
DEL COROS**

## **UNIONE DEI COMUNI DEL COROS**

Unione di Comuni costituita ai sensi dell'art.32 del D.Lgs n°267/2000 e dell'art.3 e 4 della L.R.n°12/2008 tra i Comuni di Cargeghe, Codrongianos, Florinas, Ittiri, Muros, Olmedo, Ossi, Ploaghe, Putifigari, Tissi, Uri, Usini - Sede legale: Via Marconi n°14 CAP. 07045 Ossi(SS); C.F. 92108320901 – P.I. 02308440904; Tel. 0793406090 - E mail: [protocollo@pec.unionecoros.it](mailto:protocollo@pec.unionecoros.it)

**AMPLIAMENTO DI UNA STRUTTURA DI SERVIZI PER LA PRIMA INFANZIA, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU CUP H18H22000020006, CIG: 9801741C8B.**

**“NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DAL PNRR”**

### **PROCEDURA APERTA INFORMATIZZATA**

ai sensi dell' art. 95 del D.lgs 50/2013 e ss.mm.ii  
secondo il criterio del minor prezzo

## **VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

L'anno duemilaventitre, addì TRENTUNO del mese di MAGGIO alle ore 15.30 presso l'ufficio tecnico del comune di Ploaghe, Piazza San Pietro n. 1

**PREMESSO che:**

- **con delibera** di Giunta del Comune di Ploaghe n. 45 del 26.04.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori specificati in oggetto, redatto dalla RTP composta dal Dott. Ing. Giovanni Lorenzo Marras P. IVA 01677920900 e Dott. Arch. Francesco Luigi Antonio Dettori (capogruppo) P. IVA 01451990905 , in qualità di progettisti incaricati con determinazione DIRIGENZIALE - SETTORE TECNICO del Comune di Ploaghe n. 4 del 12.01.2023 R.G. n. 43, dell'importo complessivo di € 440.200,00 di cui € 348.260,77 per lavori ed oneri della sicurezza;

- **con determinazione** n. 8 del 09.05.2023 dell'Unione dei Comuni del Coros è stato disposto di procedere all'affidamento dell'intervento denominato “LAVORI DI AMPLIAMENTO DI UNA STRUTTURA DI SERVIZI PER LA PRIMA INFANZIA, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU CUP H18H22000020006, CIG: 9801741C8B, – mediante procedura aperta e secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2013 e ss.mm.ii,

**CONSIDERATO** la gara è stata pubblicata sul Cat Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, in data 09.05.2023, rfq\_ 412800 e che entro il termine di chiusura gara 25.05.2023 ore 12:00, sono pervenute n. 17 offerte ammesse dalla procedura, come sotto riportato:

	<b>Fornitori AMMESSI</b>	<b>Comune</b>
1	A.A.C. coopertiva sociale	Porto Torres (SS)
2	At & T srl	Sassari
3	CONSORZIO SERVIZI E SVILUPPO SOCIETA' COOP	Bologna
4	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	Osilo (SS)
5	EDILIMPRESA di SANNA S. & Figli snc	Gavoi (NU)
6	EDILMASTER SRL	Cantù (CO)
7	EDIMP S.R.L.	Pattada (SS)
8	GE.CO.MAR S.R.L.	Sassari
9	Grandi Opere Infrastrutture srl	Sassari
10	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	Vicenza
11	IMPED S.r.l.	Sassari
12	SANNA VITTORE srl Unipersonale	Ozieri (SS)
13	SAPICO srl	Viddalba (SS)
14	SERVICE PM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Sassari (SS)
15	SIELTECNO SRL	Pomigliano D'arco (NA)
16	TECNOCOSTRUZIONI PUGGIA SRL	Sassari
17	VALENZA COSTRUZIONI SRL	Cagliari

### **TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO**

Il Sottoscritto. Geom. Piergianni Spano, dipendente del Comune di Ploaghe con assegnazione temporanea all'Unione dei Comuni del Coros, e nominato responsabile Unico del procedimento dei lavori in oggetto, con determinazione n. 185 del 03.05.2023 RG 498

PRENDE VISIONE sulla piattaforma Sardegna CAT delle offerte pervenute entro il 25.05.2023 ore 12:00 da parte delle seguenti ditte e verifica che le stesse siano conformi alle indicazioni prescritte dalla lettera di invito e dalle relative norme per la partecipazione. Verificata la regolarità esterna dei plichi, ne dispone l'apertura ai soli fini del controllo sull'ammissibilità alla gara:

	<b>Fornitori</b>	<b>Comune</b>
<b>1</b>	A.A.C. coopertiva sociale	Porto Torres (SS)
<b>2</b>	At & T srl	Sassari
<b>3</b>	CONSORZIO SERVIZI E SVILUPPO SOCIETA' COOP	Bologna
<b>4</b>	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	Osilo (SS)
<b>5</b>	EDILIMPRESA di SANNA S. & Figli snc	Gavoi (NU)
<b>6</b>	EDILMASTER SRL	Cantù (CO)
<b>7</b>	EDIMP S.R.L.	Pattada (SS)

8	GE.CO.MAR S.R.L.	Sassari
9	Grandi Opere Infrastrutture srl	Sassari
10	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	Vicenza
11	IMPED S.r.l.	Sassari
12	SANNA VITTORE srl Unipersonale	Ozieri (SS)
13	SAPICO srl	Viddalba (SS)
14	SERVICE PM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE	Sassari (SS)
15	SIELTECNO SRL	Pomigliano D'arco (NA)
16	TECNOCOSTRUZIONI PUGGIA SRL	Sassari
17	VALENZA COSTRUZIONI SRL	Cagliari

SI E' PROCEDUTO alle all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità soggettiva dei concorrenti alla gara;

ACCERTA la regolarità della documentazione di tutte le offerte pervenute e dispone di ammettere tutte le ditte partecipanti alla fase successiva;

PROCEDE in data 31.05.2023 all'apertura delle buste delle offerte economiche previa verifica che siano complete delle indicazioni prescritte dalla lettera di invito e dispone di potersi procedere alla apertura delle n. 17 buste contenenti le offerte economiche;

PROCEDE dunque alla lettura delle singole offerte come di seguito indicate:

	<b>Fornitori</b>	<b>Comune</b>	<b>Ribasso offerto</b>
1	A.A.C. coopertiva sociale	Porto Torres (SS)	21,1318%
2	At & T srl	Sassari	12,222%
3	CONSORZIO SERVIZI E SVILUPPO SOCIETA' COOP	Bologna	20,773%
4	EDIL M.A. DI MANCA ANTONELLO	Osilo (SS)	15,420%
5	EDILIMPRESA di SANNA S. & Figli snc	Gavoi (NU)	10,102%
6	EDILMASTER SRL	Cantù (CO)	16,345%
7	EDIMP S.R.L.	Pattada (SS)	21,788%
8	GE.CO.MAR S.R.L.	Sassari	19,450%
9	Grandi Opere Infrastrutture srl	Sassari	21,450%
10	ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI	Vicenza	13,950%
11	IMPED S.r.l.	Sassari	7,377%
12	SANNA VITTORE srl Unipersonale	Ozieri (SS)	17,189%
13	SAPICO srl	Viddalba (SS)	21,300%
14	SERVICE PM SOCIETA' COOP. SOC.	Sassari (SS)	18,400%

<b>15</b>	SIELTECNO SRL	Pomigliano D'arco (NA)	<b>21,378%</b>
<b>16</b>	TECNOCOSTRUZIONI PUGGIA SRL	Sassari	<b>18,140%</b>
<b>17</b>	VALENZA COSTRUZIONI SRL	Cagliari	<b>17,170%</b>

ACCERTATO che le offerte ammesse sono 17 e che pertanto ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.lgs 50/2016 si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia pari a 19,041;

VERIFICATO pertanto, che l'offerta migliore risulta quella della ditta SERVICE PM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE avente sede legale in Italia nel Comune di Sassari (SS) S.V. Costa Paloni n 2 e-mail servicepmcoop@gmail.com - PEC: servicepmcoop@pec.it, Codice Fiscale 02803800909 Partita IVA n. 02803800909 che ha offerto il ribasso del 18,400% sull'importo a base d'asta di € 338.105,77 e quindi per l'importo complessivo di € 275.894,00 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.155,00 e l'IVA di legge 10% per un importo totale complessivo di € 314.653,90;

PROPONE DI AGGIUDICARE alla ditta SERVICE PM SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE Partita IVA n. 02803800909, che, in ragione del ribasso praticato del 18,400% ha offerto un prezzo netto di € 275.894,00 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.155,00 e l'IVA di legge 10% per un importo totale complessivo di € 314.653,90 l'intervento denominato "AMPLIAMENTO DI UNA STRUTTURA DI SERVIZI PER LA PRIMA INFANZIA, MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU CUP H18H22000020006, CIG: 9801741C8B;

Alle ore 17.05 il Responsabile Unico del procedimento dichiara chiusa la seduta pubblica.

Si rimettono quindi gli atti al competente Responsabile per l'adozione dei conseguenti provvedimenti di competenza.

Del che viene redatto il presente verbale.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Piergianni Spano)**