



COMUNE DI OTTANA

Provincia di Nuoro

OGGETTO:

Appalto per i “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ PROSPICIENTE IL RIO BIDDAS E IL RIO BISOLIO”.

CUP: D77H23000010006, CIG: 9876545EC1

Verbale di gara apertura busta amministrativa ed economica e proposta di aggiudicazione

Data 10.07.2023 – Ore 15.30

IL SEGGIO DI GARA

presso la sede del Comune di Ottana in Via Libertà n.66, si è riunito il Seggio di gara monocratico composto dal R.U.P. Ing. Pier Franco Loriga per procedere all'apertura delle buste amministrative dell'appalto del servizio indicato in epigrafe;

Premesso che

- in esecuzione della determinazione n. 456 del 09.06.2023, è stata indetta la gara in oggetto per l'appalto dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ PROSPICIENTE IL RIO BIDDAS E IL RIO BISOLIO**, tramite portale telematico SardegnaCat mediante il *criterio del minor prezzo di cui agli artt. 36, comma 9bis e 95 comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016*, per un importo a base di gara pari a € 283.812,07;
- in data 29.05.2023 è stato pubblicato un avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito della Stazione Appaltante finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- alla data di scadenza per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata sono pervenute n° 153 manifestazioni di interesse;
- in data 19.06.2023 si è proceduto al sorteggio, che si è svolto attraverso la piattaforma Sardegna Cat, per la selezione delle ditte da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- in data 19.06.2023 sono state trasmesse le Lettere di invito agli operatori economici individuati tramite indagine di mercato n. rfi_7804 espletata tramite il portale telematico SardegnaCat;
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 18:00 del 29.06.2023 come previsto dall'art. 1 della Lettera di invito/Disciplinare di gara;

Richiamati altresì la Lettera di invito e l'art. 3 del Disciplinare di gara nella parte in cui è stato stabilito che, trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 che non presenta carattere transfrontaliero, è prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del citato D.Lgs. come modificato dalla Legge n. 55/2019 delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in sede di gara ai sensi del predetto art. 97, e che questa non si applica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque (fino al 30.06.2023 per le procedure indette dall'art. 1 comma 3 della Legge di conversione n. 120/2020, così come modificata dall'art. 51 della L.108 del 29.07.2021;

Ciò premesso e considerato, il sottoscritto RUP alle ore 15:30 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta.

Viene accertato che entro il termine perentorio per la presentazione dei preventivi/delle offerte, fissato per le ore **18:00** del giorno 29.06.2023, sono pervenute alla Stazione Appaltante le offerte delle seguenti n. 10 (dieci) ditte:

	Denominazione Impresa
1	AGUS GIUSEPPE
2	COEBA S.R.L.
3	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL
4	DE.MO.TER. DI MICHELETTO
5	DITTA INDIVIDUALE TEDDE QUINTO
6	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE
7	IMPRESALES S.R.L.
8	IMPRESA LORRAIGIOVANNI BATTISTA E FIGLI
9	PEDDIO COSTRUZIONI SRL
10	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L

Il sottoscritto RUP procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto dal Disciplinare di gara e all'apertura, per ciascuna Impresa partecipante, della Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa per la verifica della documentazione ivi contenuta, ai fini dell'ammissione alla gara. Quindi dà atto che:

- tutte le ditte sopra elencate hanno trasmesso correttamente la busta telematica, che la documentazione amministrativa contenuta in tale busta è conforme alle prescrizioni della Lettera di invito e del Disciplinare di gara, pertanto le stesse vengono ammesse alle fasi successive;

Pertanto, in ragione di quanto sopra esposto, il sottoscritto RUP stabilisce che:

1. essendo la documentazione contenuta nella busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa conforme alle prescrizioni della Lettera di invito, sono ammesse alla gara, le imprese di seguito elencate:

	Denominazione Impresa
1	AGUS GIUSEPPE
2	COEBA S.R.L.
3	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL
4	DE.MO.TER. DI MICHELETTO
5	DITTA INDIVIDUALE TEDDE QUINTO
6	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE
7	IMPRESALES S.R.L.
8	IMPRESA LORRAIGIOVANNI BATTISTA E FIGLI
9	PEDDIO COSTRUZIONI SRL
10	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L

In conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara, si procede, all'apertura delle Buste telematiche relative alle Offerte economiche al fine di verificare, per ciascuna Impresa partecipante, la loro regolarità e correttezza, gli importi e i ribassi offerti nelle offerte economiche. Quindi si dà atto che:

	Denominazione Impresa	Regolarità Offerta	Importo offerto €	Ribasso % Offerto
1	AGUS GIUSEPPE	Regolare	201.712,58	27,579
2	COEBA S.R.L.	Regolare	202.823,91	24,988
3	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL	Regolare	203.637,21	27,180
4	DE.MO.TER. DI MICHELETTO	Regolare	208.929,24	23,604
5	DITTA INDIVIDUALE TEDDE QUINTO	Regolare	210.104,62	24,566
6	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	Regolare	211.683,88	9,765
7	IMPRESALES S.R.L.	Regolare	212.784,06	23,999
8	IMPRESA LORRAIGIOVANNI BATTISTA E FIGLI	Regolare	213.527,73	26,888
9	PEDDIO COSTRUZIONI SRL	Regolare	223.253,92	19,845
10	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L	Regolare	251.329,52	23,337

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 bis la Commissione procede a calcolare la soglia di anomalia delle offerte secondo quanto indicato dal comma sopra indicato; la soglia di anomalia viene determinata pari a 29,16105, così come da prospetto allegato. Tutte le ditte non presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia per nessuna viene esclusa.

Quindi, il sottoscritto RUP dispone la seguente graduatoria:

	Denominazione Impresa	Ribasso % offerto
1°	AGUS GIUSEPPE	27,579
2°	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL	27,180
3°	IMPRESA LORRAIGIOVANNI BATTISTA E FIGLI	26,888
4°	COEBA S.R.L.	24,988
5°	DITTA INDIVIDUALE TEDDE QUINTO	24,566
6°	IMPRESALES S.R.L.	23,999
7°	DE.MO.TER. DI MICHELETTO	23,604
8°	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L	23,337
9°	PEDDIO COSTRUZIONI SRL	19,845
10°	GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	9,765

In conclusione, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, **si propone aggiudicataria**, dell'appalto per i **“LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ PROSPICIENTE IL RIO BIDDAS E IL RIO BISOLIO”**, l'impresa AGUS GIUSEPPE per il prezzo offerto pari a € 201.712,58 (duecentounomilasettecentododici,58) e per il ribasso del 27,579%, cui vanno aggiunti € 5.284,32 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad € 206.996,90.

Alle ore 17:30 si concludono tutte le fasi previste dalla Lettera di invito e dal Disciplinare di gara, si dispone la trasmissione del presente verbale al Settore Tecnico per gli adempimenti di competenza ai fini della verifica in ordine alla regolarità della documentazione amministrativa trasmessa dalle ditte partecipanti tramite portale, e alle successive verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet del Comune di Ottana, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

La seduta è dichiarata conclusa alle ore 17:30.

Avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Sardegna, ai sensi e nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Pier Franco Loriga



Calcolo Offerta Anomala

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ

A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata

	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso	Ribasso Percentuale	Scarto dal valore medio del ribasso (%)	Soglia
							29,16105
1	* AGUS GIUSEPPE	278.527,75	201.712,58183	76.815,16817	27,579		
2	CONGLOMERATI BITUMINOSI SRL	278.527,75	202.823,90755	75.703,84245	27,18	2,87913	
3	IMPRESA LORRAIGIOVANNI BATTISTA E FIGLI	278.527,75	203.637,20858	74.890,54142	26,888	2,58712	
4	COEBA S.R.L.	278.527,75	208.929,23583	69.598,51417	24,988	0,68712	
5	DITTA INDIVIDUALE TEDDE QUINTO	278.527,75	210.104,62293	68.423,12706	24,566	0,26512	
6	IMPRESALES S.R.L.	278.527,75	211.683,87528	66.843,87472	23,999		
7	DE.MO.TER. DI MICHELETTO	278.527,75	212.784,05989	65.743,69011	23,604		
8	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L	278.527,75	213.527,72898	65.000,02102	23,337		
9	PEDDIO COSTRUZIONI SRL	278.527,75	223.253,91801	55.273,83199	19,845		
10	* GHIACCIO SRL UNIPERSONALE	278.527,75	251.329,51521	27.198,23479	9,765		

* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali

Sommario

Numero Offerte Valide	10	Somma dei ribassi percentuali	194,407	Soglia livello 1	
#Ali	1	Media aritmetica dei ribassi percentuali	24,30088	Rapporto tra scarto medio e media aritmetica	0,06603
Offerte comprese tra le ali	2	Scarto medio aritmetico dei ribassi	1,60462		