

Comune di Lotzorai
(Provincia Ogliastro)

Progetto
da porre a base d'asta per l'
Appalto pubblico per l'affidamento dei servizi di raccolta integrata dei rifiuti solidi urbani e servizi
connessi

SERVIZI DI IGIENE URBANA

1. Relazione;
2. Linee guida;
3. Quadro economico;
4. Inquadramento territoriale;
5. Centro abitato;
6. Schema funzionale del Centro Servizi;
7. Capitolato speciale d'appalto;
8. Piano di coordinamento della sicurezza;

9. Schema di contratto.

SCHEMA DI CONTRATTO

(Appalto per l'affidamento della "Gestione dei servizi di igiene urbana – 2014_2016 **CONTRATTO D'APPALTO: GESTIONE DEI SERVIZI DI IGIENE URBANA -2014 -2016**

- CIG 559840806F

L'anno xxxxx addì xx del mese di xxxxxx in Lotzorai, nella Sede Municipale in Piazza Repubblica n. 5, avanti a me dott. xxxxxx, Segretario Comunale, titolare della sede di Lotzorai, autorizzato a ricevere gli atti del Comune, senza l'assistenza dei testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:-----

Il sig. xxxxxxx nato a xxxxxxx il xxxxxxx, domiciliato per la carica presso la Sede Municipale, il quale interviene in questo atto non in proprio, ma esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune Lotzorai, Cod. Fiscale e Partita I.V.A. xxxxxxxxxxxx, che nel contesto dell'atto verrà chiamato anche "Committente" o "Stazione appaltante", autorizzato a stipulare i contratti nella sua qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva;-----

sig. xxxxxxx, nato xxxxxxx il xxxxxxx e residente a xxxxxxx in xxxxxx n. xx, Codice Fiscale: xxxxxxx, identificato giusta Carta d'Identità n. xxxxxxx rilasciata dal Comune di xxxxxxx in data xxxxxx, che interviene in qualità di Legale Rappresentante della Ditta xxxxxxxxxxx con sede a xxxxxxx in xxxxxxx n. xxx – Codice Fiscale e Partita I.V.A. xxxxxxxxxxx, che nel contesto dell'atto verrà chiamata "Appaltatore", della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare io Segretario sono personalmente certo,

Tra le parti, come prima costituite, si conviene e stipula quanto segue:-----

PREMESSO

☑ che con deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di Lotzorai in data xxxxxxxxxxxx, è stata approvato il bando per l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento della gestione dei servizi di igiene urbana;

☑ che con deliberazione del Consiglio Comunale del Comune di xxxxxxxxxxx novembre 2013, è stato approvato il regolamento per la gestione dei servizi di igiene urbana;

☑ che con determina del RST del Comune n. 39 in data 10 febbraio 2014, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto, la Relazione Tecnica, sugli indirizzi della delibera n. 1 della Giunta Comunale in data 10 gennaio 2014.

☑ che in data 10/02/2014 con determinazione a contrattare n. 14_32 il Comune ha individuato la procedura di gara ed ha attivato la gara mediante la procedura aperta per l'aggiudicazione dell'appalto di cui in oggetto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 D.Lgs. 163/06, per l'importo annuo a base di gara Euro **210.0000,00** (Euro **duecentodiecimila/00**), di oltre oneri per la sicurezza pari ad Euro/anno **2.500,00** (Euro **duemilaecinqu/00**) non ribassabili, oltre IVA nella misura di legge;

☑ che a seguito dell'esperimento della procedura di gara è risultata affidataria in via provvisoria l'impresa xxxxxxx, autrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa, alle condizioni tecnico normative di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, così come integrato dall'offerta tecnica presentata, e alle condizioni economiche offerte in sede di gara;

☐ che successivamente, avviate le operazioni di verifica, in data xx/xx/2014 , approvati i verbali di gara, con determinazione n. xxxx in data xx/xx/2014 ha aggiudicato definitivamente il servizio in argomento a xxxxxxxxxx, per gli importi qui indicati e alle condizioni del presente contratto, completo dei documenti allegati che ne costituiscono parte integrale e sostanziale e che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente, nello specifico:

- A. Capitolato Speciale d'Appalto;
- B. Duvri;
- C. Offerta tecnica presentata in sede di gara;
- D. Offerta economica presentata in sede di gara.

☐ che a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, l'impresa xxxxxxxxx aggiudicataria ha presentato la cauzione definitiva prevista dall'art. 1.14 del Capitolato, dell'importo di € XXXXX pari al xx % dell'importo netto del contratto (ridotta alla metà - rif. art. 113, comma 1, e art. 75, comma 7, D.Lgs 163/2006), mediante polizza - fidejussione xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx numero xxxxxxxx del xx/xx/20xx rilasciata da xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;

La garanzia deve essere integrata ogni volta che la stazione appaltante abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto;

La cauzione sarà progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 113, comma 3, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;

In caso di inosservanza delle condizioni contrattuali e di quelle previste nel Capitolato, la Stazione appaltante potrà, di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione come sopra costituita e l'Appaltatore sarà tenuto a reintegrarla nel termine e con le modalità che saranno all'uopo fissate;

☐ che a copertura di tutti i rischi inerenti l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, l'impresa xxxxxxxxx ha presentato la polizza assicurativa prevista dall'art. 1.10 del Capitolato con i seguenti massimali € xxxxxxxxxx (massimale unico per sinistro, per persona e per danni a cose non inferiore a € 5.000.000,00) mediante polizza numero xxxxxxxx del xx/xx/2014 rilasciata da xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;

☐ che sono state svolte tutte le verifiche previste dalla legge per il perfezionamento dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva ai sensi degli artt.48, comma 2, e 11, comma 8, del D. Lgs 12.04.2006, n. 163 smi,;

☐ che si è provveduto ad acquisire il DURC dell'impresa, in data xx/xx/2013, ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. 207/2010 – CIP xxxxxxxxxx ;

☐ che in data xx/xx/2014 è stata acquisita al protocollo comunale, con il nr. __, apposita «informazione» della Prefettura di xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (prot. Prefettura nr. xxxxxxxx del xx/xx/2013) da cui risulta che a carico dell'impresa xxxxxxxxx e dei soggetti ivi elencati non sussistono procedimenti, né provvedimenti definitivi di applicazione di misure di prevenzione, né provvedimenti di cui all'art. 10, commi 3, 4, 5, 5ter e all'art. 10 quater, comma 2, della legge 31 maggio 1965 nr. 575, (ora art. 67 del D. Lgs 159/2011) né cause interdittive di cui all'art. 4 del decreto legislativo 8 agosto 1994 nr. 490 e ss.mm.;

☐ Che alla procedura è stato attribuito il codice - **CIG 559840806F**

TUTTO CIO' PREMESSO E CONFERMATO

come parte integrante del presente atto, tra le parti, come sopra indicate:

SI CONVIENE E SI STIPULA quanto segue:

Art. 1 – Oggetto

Il Comune, come sopra rappresentato, come previsto dall'art. 2 punto 1 della convenzione tra il

per l'espletamento della procedura di gara unica e l'affidamento della gestione associata dei servizi di igiene urbana, affida all'Appaltatore, che, come sopra rappresentato, accetta l'appalto per la gestione dei Servizi di nettezza urbana per

, come descritti e specificati nel Capitolato, parte Prima – Parte generale , articoli 1.5 e 1.6, e parte Seconda – Prescrizioni tecniche .

Art. 2 – Modalità di esecuzione

Le prestazioni contrattuali dovranno essere eseguite nel pieno rispetto delle prescrizioni e modalità contenute nel presente contratto e nei documenti:

- A. Capitolato Speciale d'Appalto;
- B. Duvri;
- C. Offerta tecnica presentata in sede di gara;
- D. Offerta economica presentata in sede di gara;

allegati al presente contratto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, sottoscritti in calce all'ultima pagina per piena e integrale accettazione.

L'Appaltatore, con la firma a margine della presente pagina, dichiara, in particolare, di approvare specificamente i seguenti articoli del Capitolato:

Art __

Art __

Art. 3 – Durata

L'appalto avrà una durata di anni DUE , decorrenti DALLA STIPULA DEL CONTRATTO , fatte salve le specificazioni previste all'art. XX del Capitolato.

Art. 4 – Importo dell'appalto

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € XXXXXXXX (euro XXXXXXXX/XX), oltre IVA nella misura di legge; sono fatti salvi l'adeguamento dei prezzi (rif. art. 1.12 del Capitolato) , le variazioni entro il limite del 20 % (rif. art. 1.13 del Capitolato) e gli eventuali servizi complementari di cui all'art. 1.13 del Capitolato.

L'importo annuo – canone annuo, determinato dalla somma dei singoli canoni annui indicati nell'Offerta economica presentata in sede di gara (Allegatox) – che il Comune corrisponderà all'Appaltatore per la regolare esecuzione delle prestazioni è pari a: xxxxxxxx

Art. 5 - Adeguamento dei prezzi

Il contratto non potrà essere soggetto ad adeguamento del prezzo,.

Art. 6 - Personale - Sicurezza sul lavoro

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto d'appalto nel pieno rispetto di tutte le disposizioni a tutela del personale dipendente previste dagli articoli 1.25, 1.26 e 2.29 del Capitolato.

Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs 81/2008 smi le Parti sottoscrivono congiuntamente il DUVRI - Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (Allegato Bx che riporta le prescrizioni generali in materia di sicurezza e individua i principali rischi da interferenze potenzialmente presenti nei luoghi di esecuzione dell'appalto e le relative misure da adottare per eliminarli o ridurli.

L'appaltatore ha presentato altresì, un proprio Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.), di cui all'art. 131, comma 2, lettera c), D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Art.7 - Divieto di cessione del contratto - Subappalto

E' vietata, a pena di nullità, la cessione totale o parziale del contratto.

L'Appaltatore si è / non si è riservato, in sede di gara, la facoltà di subappaltare le seguenti prestazioni: xxxxxxxxxxxxxxxx .

Il subappalto deve essere autorizzato dal Comune, nel rispetto di limiti e modalità di cui all'art. 1.7 del Capitolato e dell'art. 118 del D. Lgs 163/2006.

Art. 8 - Pagamenti - Tracciabilità dei pagamenti

Il pagamento dell'importo annuo - canone annuo avverrà, previa verifica da parte del Direttore dell'esecuzione della corretta esecuzione del servizio, ai sensi dell'art. 1.8, 1.9 e 1.17 del Capitolato, in rate mensili posticipate, a

mezzo mandato, salvo differente accordo con l'Appaltatore, entro 30 (trenta) giorni dalla data della segnatura di protocollo apposta sulla fattura.

Ai sensi dell'art. 118, comma 6, del D.Lgs 163/2009, il pagamento delle fatture è condizionato all'esito delle verifiche sulla regolarità contributiva, tramite l'acquisizione d'ufficio del DURC.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Qualora l'Appaltatore non assolva agli obblighi previsti dal richiamato art. 3 della legge n. 136/2010 il presente contratto sarà da intendersi risolto di diritto, ai sensi del comma 9-bis del medesimo art. 3 della legge n. 136/2010 smi.

Ai fini della tracciabilità, sui bonifici relativi ad ogni movimento finanziario relativo all'appalto andrà indicato il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): - **CIG 559840806F** ai sensi dell'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 smi.

Al fine consentire il rispetto degli adempimenti relativi alla tracciabilità, l'Appaltatore si obbliga a comunicare al Comune l'elenco dei subfornitori e sub contraenti appartenenti alla filiera rilevante dei soggetti interessati all'esecuzione dell'appalto (cfr. DT AVCP n. 4/2011, art. 118 D. Lgs. 163/2006).

Art. 9 - Domicilio dell'Appaltatore - Cantiere dei servizi

Ai sensi dell'art. 22 del Capitolato, a tutti gli effetti del presente contratto, primo fra i quali quello della spedizione dell'ordinaria corrispondenza, l'Appaltatore elegge domicilio presso il Cantiere dei servizi situato nel comune di LOTZORAI (og)

xxxxxxxxxxxxx in Via xxxxxxxxxxxx nr. xx. Gli equivalenti numero di fax e indirizzo di posta elettronica scelti dall'Appaltatore per la ricezione, con pieno effetto, di ogni comunicazione relativa all'appalto in fase di esecuzione sono i seguenti: fax n. _____ - e-mail _____ con obbligo di comunicare per iscritto ogni successiva modifica .

Tutte le comunicazioni fatte dal Comune al Responsabile tecnico del servizio nominato dall'Appaltatore ai sensi dell'art. XX si intendono rivolte e ricevute, a tutti gli effetti, dall'Appaltatore stesso, senza che sia necessaria alcuna ulteriore formalità.

Art. 10 – Direttore dell'esecuzione

Per tutti i rapporti con l'Appaltatore il Comune individua l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici comunale quale unità organizzativa responsabile di tutti gli adempimenti amministrativi relativi all'esecuzione dell'appalto. In particolare, al Direttore dell'esecuzione, individuato in detto struttura, è affidato il coordinamento, la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 301 del D.P.R. 207/2010.

Art. 11 Verifiche di conformità

Il presente contratto è soggetto a verifica di conformità a cura del Direttore dell'esecuzione, al fine di accertarne la regolare esecuzione, rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti, ai sensi degli artt. 312 e seguenti del D.P.R. 207/2010. In particolare il Direttore dell'esecuzione procederà alla verifica di conformità in corso di esecuzione ai sensi del combinato disposto degli articoli 312, comma 2, e 313, comma 2, del D.P.R. 207/2010, con cadenza almeno annuale. Al termine di ogni verifica il Direttore rilascerà apposito certificato di verifica di conformità. Entro quaranta giorni dall'ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto il Direttore dell'esecuzione procederà alla finale verifica di conformità, nel rispetto di tempi e modalità di cui agli articoli 312 e seguenti del D. P.R. 207/2010.

Art. 12 – Spese contrattuali – Registrazione

Il presente contratto è stipulato in forma pubblica amministrativa, (da stipularsi in modalità elettronica ai sensi dell'art. 11 comma 13 del D.lgs 163/2006). Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari oltre alle spese per la pubblicità del Bando di gara, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune.

Ai fini fiscali si dichiara che tutte le prestazioni dedotte nel presente contratto sono soggette al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Art. 13 – Norma di chiusura

Per quanto non previsto nel presente atto, nel Capitolato e nei documenti qui richiamati e allegati, trovano applicazione le disposizioni di legge vigenti in materia, in particolare D. Lgs 12.04.2006, n. 163 smi e D.P.R. 05.10.2010, n. 207 smi.

Questo Atto si compone di numero _____ pagine intere e della _____ pagina fin a qui.

L'Appaltatore

Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale

COMUNE DI LOTZORAI