



UNIONE DEI COMUNI DELL'ANGLONA E DELLA BASSA VALLE DEL COGHINAS

UCA-LLPP-25 - Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane (FOSMIT)

La città territoriale: case civiche per il contrasto allo spopolamento

CUP: E64H25000030001



PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA SICUREZZA

Cronoprogramma lavori

CODICE	SCALA:	DATA:
liv. progr. ELABORATO PFT&E _ 5.2	-	10/2025

Il committente:

UNIONE DEI COMUNI DELL'ANGLONA
E DELLA BASSA VALLE DEL COGHINAS

Il responsabile del servizio e RUP:
ARCH. ALESSANDRA CANU

Il progettista:

ARCH. GIANCARLO M. SANTORO



Arch. Giancarlo Marco Santoro
Piazza Castello 11 - 07100, Sassari
arch.giancarlo.santoro@gmail.com

n° d'ord.	Attività	INIZIO	FINE	DURATA	Calendario delle attività												
					Marzo			Aprile			Maggio			Giugno			
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
	Chiaramonti			90													
1	Consegna lavori, recinzioni e apprestamenti di cantiere	16-feb-26	23-feb-26	7													
2	Rimozione completa di impianto FTV	23-feb-26	27-feb-26	4													
3	Rimozione totale di manto di copertura	27-feb-26	6-mar-26	7													
4	Rimozione parziale di guaine di copertura	6-mar-26	11-mar-26	5													
5	Posa di nuovo manto impermeabile	11-mar-26	19-mar-26	8													
6	Posa di nuovo manto di copertura in tegole marsigliesi	19-mar-26	29-mar-26	10													
7	Posa di nuovi canali di gronda e discendenti in rame	29-mar-26	5-apr-26	7													
8	Posa di scossalina in lamiera di rame	5-apr-26	10-apr-26	5													
9	Revisione di intonaci con relativa spicconatura	10-apr-26	15-apr-26	5													
10	Tinteggiatura facciata esterna	15-apr-26	27-apr-26	12													
11	Riposizionamento di impianto FTV	27-apr-26	30-apr-26	3													
12	Spostamento delle macchine di condizionamento esterne	30-apr-26	7-mag-26	7													
13	Sistemazione marciapiedi	7-mag-26	13-mag-26	6													
14	Finiture e smobilizzo del cantiere	13-mag-26	17-mag-26	4													
	Erula			90													
1	Consegna lavori, recinzioni e apprestamenti di cantiere	16-mar-26	23-mar-26	7													
2	Posa di tubo circolare per la canalizzazione	23-mar-26	28-mar-26	5													
3	Realizzazione pavimentazioni esterne	28-mar-26	22-apr-26	25													
4	Prolungamento del muretto esterno	22-apr-26	27-apr-26	5													
5	Realizzazione tettoia esterna il legno	27-apr-26	15-mag-26	18													
6	Installazione dei sanitari nel bagno disabili	15-mag-26	20-mag-26	5													
7	Posa impianto di climatizzazione	20-mag-26	25-mag-26	5													
8	Fornitura e posa di panchine per esterni	25-mag-26	4-giu-26	10													
9	Forniture e posa di set di tavoli e panche	4-giu-26	9-giu-26	5													
10	Finiture e smobilizzo del cantiere	9-giu-26	14-giu-26	5													
	Nulvi			90													
1	Consegna lavori, recinzioni e apprestamenti di cantiere	16-apr-26	23-apr-26	7													
2	Parziale rimozione delle guaine impermeabili	23-apr-26	28-apr-26	5													
3	Realizzazione di nuove scossaline	28-apr-26	3-mag-26	5													
4	Riempimento e livellamento della zona esterna	3-mag-26	13-mag-26	10													
5	Realizzazione nuova linea fognaria	13-mag-26	19-mag-26	6													
6	Realizzazione di soletta in calcestruzzo	19-mag-26	26-mag-26	7													
7	Demolizione blocco bagni esistente	26-mag-26	31-mag-26	5													
8	Realizzazione di nuovo blocco bagni esterno	31-mag-26	15-giu-26	15													
9	Installazione di nuova porta sezonale	15-giu-26	20-giu-26	5													
10	Realizzazione nuove uscite di emergenza	20-giu-26	25-giu-26	5													
11	Installazione di porte dotate di maniglioni antipanico	25-giu-26	30-giu-26	5													
12	Pulizia e trattamenti specifici delle pareti	30-giu-26	5-lug-26	5													
13	Tinteggiatura finale con idropittura traspirante	5-lug-26	10-lug-26	5													
14	Finiture e smobilizzo del cantiere	10-lug-26	15-lug-26	5													
	Osilo			90													
1	Consegna lavori, recinzioni e apprestamenti di cantiere	18-mag-26	25-mag-26	7													
2	Pulizia dalla vegetazione infestante	25-mag-26	30-mag-26	5													
3	Rimozione totale dell'impermeabilizzazione	30-mag-26	4-giu-26	5													
4	Posa di nuovo manto impermeabile	4-giu-26	9-giu-26	5													
5	Posa di massettino di pendenza e protezione della guina	9-giu-26	14-giu-26	5													
6	Posa pavimentazioni esterne in copertura	14-giu-26	19-giu-26	5													
7	Posa di parapetti in acciaio zincato	19-giu-26	24-giu-26	5													
8	Sabbiatatura/spazzolatura in situ di inferriate	24-giu-26	29-giu-26	5													
9	Pittura di finitura a smalto sintetico colore alluminio	29-giu-26	4-lug-26	5													
10	Sostituzione di infisso ingresso	4-lug-26	9-lug-26	5													
11	Rimozione di struttura metallica e vetri lucernari	9-lug-26	14-lug-26	5													
12	Posa di nuova struttura metallica a forma di piramide	14-lug-26	19-lug-26	5													
13	Rimozione totale dei rivestimenti in ceramica	19-lug-26	24-lug-26	5													
14	Posa di rivestimento interno con piastrelle	24-lug-26	29-lug-26	5													
15	Revisione di intonaci con relativa spicconatura	29-lug-26	3-agosto-26	5													
16	Verifica completa ed adeguamento impianto elettrico	3-agosto-26	8-agosto-26	5													
17	Finiture e smobilizzo del cantiere	8-agosto-26	13-agosto-26	5													
	Perfugas			90													
1	Consegna lavori, recinzioni e apprestamenti di cantiere	15-giu-26	22-giu-26	7													
2	Rimozione totale del manto di copertura	22-giu-26	28-giu-26	6													
3	Rimozione di travi in legno	28-giu-26	4-lug-26	6													
4	Posa nuova struttura tetto - Travi, tavolato, guaine e tegole	4-lug-26	8-agosto-26	35													
5	Revisione di intonaci con relativa spicconatura - esterno	8-agosto-26	14-agosto-26	6													
6	Tinteggiatura facciata esterna	14-agosto-26	20-agosto-26	6													
7	Revisione di intonaci con relativa spicconatura - interno	20-agosto-26	26-agosto-26	6													
8	Tinteggiatura di tutte le superfici interne	26-agosto-26	1-set-26	6													
9	Sostituzione infissi ingresso	1-set-26	7-set-26	6													
10	Finiture e smobilizzo del cantiere	7-set-26	13-set-26	6													
	Tergu - Info Point			90													
1	Consegna lavori, recinzioni e apprestamenti di cantiere	16-lug-26	23-lug-26	7													
2	Rimozione parziale di pannelli fotovoltaici	23-lug-26	28-lug-26	5													
3	Rimozione tegole fascia perimetrale tetto	28-lug-26	2-agosto-26	5													
4	Ripristino guaina tetto piano	2-agosto-26	7-agosto-26	5													
5	Posa di scossalina in lamiera di alluminio	7-agosto-26	12-agosto-26	5													
6	Posa di marciapiede perimetrale all'edificio da 1 metro																