

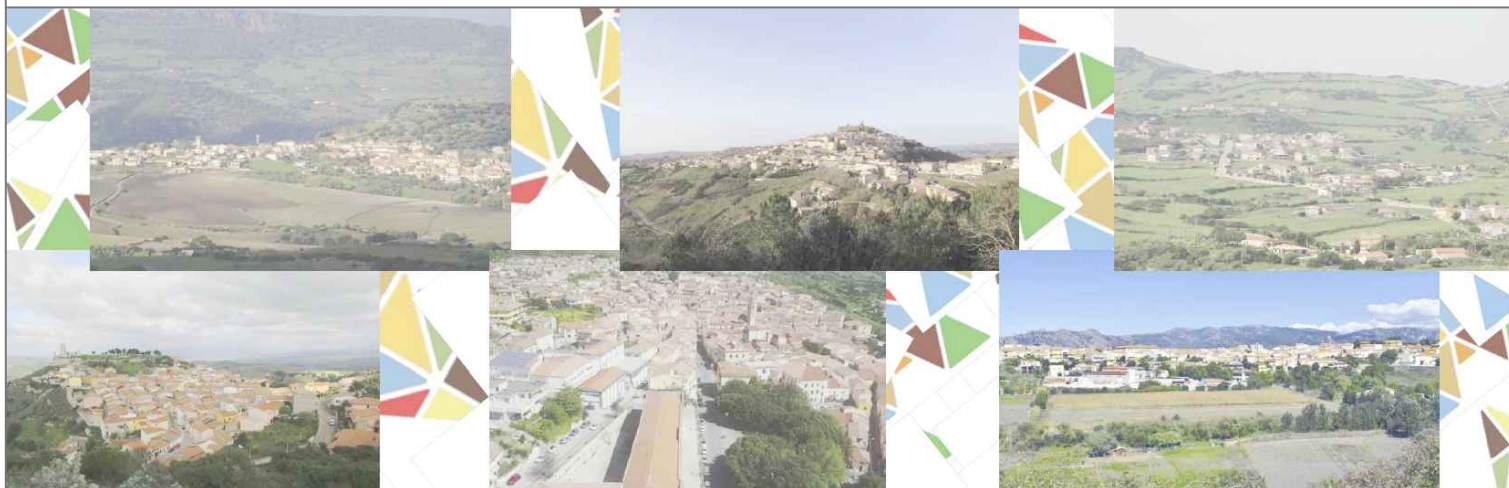


# UNIONE DEI COMUNI DELL'ANGLONA E DELLA BASSA VALLE DEL COGHINAS

UCA-LLPP-25 - Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane (FOSMIT)

**La città territoriale: case civiche per il contrasto allo spopolamento**

**CUP: E64H25000030001**



## PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA COMPUTI E STIME

### Quadro economico

CODICE

liv.                      progr. ELABORATO

**PFTE \_ 4.1**

SCALA:

DATA:

-

10/2025

Il committente:

UNIONE DEI COMUNI DELL'ANGLONA  
E DELLA BASSA VALLE DEL COGHINAS

Il responsabile del servizio e RUP:  
ARCH. ALESSANDRA CANU

Il progettista:

ARCH. GIANCARLO M. SANTORO



Arch. Giancarlo Marco Santoro  
Piazza Castello 11 - 07100, Sassari  
arch.giancarlo.santoro@gmail.com

UNIONE DEI COMUNI DELL'ANGLONA E DELLA BASSA VALLE DEL COGHINAS			
UCA-LLPP-25 - Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane (FOSMIT) La città territoriale: case civiche per il contrasto allo spopolamento CUP: E64H25000030001			
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA			
QUADRO ECONOMICO			
<b>A</b>	<b>Lavori</b>		
	<b>A1 Lavori - CHIARAMONTI</b>		<b>TOTALE €</b>
	1 Lavori a misura	€ 135.150,00	
	2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.150,00	
	<b>Totale A1</b>		<b>€ 139.300,00</b>
	<b>A2 Lavori - ERULA</b>		
	1 Lavori a misura	€ 95.000,00	
	2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.000,00	
	<b>Totale A2</b>		<b>€ 98.000,00</b>
	<b>A3 Lavori - NULVI</b>		
	1 Lavori a misura	€ 130.000,00	
	2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.500,00	
	<b>Totale A3</b>		<b>€ 134.500,00</b>
	<b>A4 Lavori - OSILO</b>		
	1 Lavori a misura	€ 145.000,00	
	2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.500,00	
	<b>Totale A4</b>		<b>€ 149.500,00</b>
	<b>A5 Lavori - PERFUGAS</b>		
	1 Lavori a misura	€ 76.600,00	
	2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.400,00	
	<b>Totale A5</b>		<b>€ 79.000,00</b>
	<b>A6 Lavori - TERGU</b>		
	1 Lavori a misura	€ 77.100,00	
	2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.400,00	
	<b>Totale A6</b>		<b>€ 79.500,00</b>
	<b>Totale A . . . . .</b>		<b>679.800,00 €</b>
	di cui per lavori . . . . .		658.850,00 €
	di cui per oneri della sicurezza . . . . .		20.950,00 €
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
	1 Spese tecniche		
	1 - Prog., D.LL., Misura, Contabilità e Sicurezza	€ 93.057,69	
	2 - Collaudi	€ -	
	3 - Incentivo Art. 45 D.lgs. 36/2023	€ 13.596,00	
			<b>€ 106.653,69</b>
	2 Spese contributive		
	1 - Cassa previdenza 4%	€ 3.722,31	
			<b>€ 3.722,31</b>
	3 Some a disposizione dell'Amministrazione		
	1 - Imprevisti	€ 11.124,40	
	2 - Pubblicità	€ 250,00	
	3 - Contributo ANAC	€ 410,00	
	4 - Accantonamento per accordi bonari	€ 13.596,00	
	5 - Accantonamento per revisione prezzi (art. 60 D.Lgs. 36/2023)	€ 13.596,00	
			<b>€ 38.976,40</b>
	4 I.V.A.		
	1 - I.V.A. 22% su A1 e A3	€ 149.556,00	
	2 - I.V.A. 22% su B1,1	€ 21.291,60	
			<b>€ 170.847,60</b>
	<b>Totale B . . . . .</b>		<b>€ 320.200,00</b>
<b>Totale A+B . . . . . € 1.000.000,00</b>			