



# COMUNE DI CHIARAMONTI

## Provincia di Sassari

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 35 DEL 30-12-2025

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011)**

L'anno duemilaventicinque addì trenta del mese di dicembre alle ore 12:00, in Chiaramonti , si è riunito il Consiglio Comunale in sessione , in seduta di convocazione, con la partecipazione dei signori consiglieri:

<b>Pinna Luigi</b>	<b>SINDACO</b>	<b>Presente</b>
<b>Brunu Eugenio</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Assente</b>
<b>Unali Alessandro</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>Busellu Antonio</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>Ziccheddu Francesca</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>Castia Claudia</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>Accorra' Giulia</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>Sassu Marco</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Assente</b>
<b>Gallu Edoardo</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>Ruiu Matteo</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>Soddu Laura</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>Scanus Stefania Giusta</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>
<b>Muroni Paolo Stefano</b>	<b>Consigliere</b>	<b>Presente</b>

<b>Presenti n.</b>	<b>11</b>
<b>Assenti n.</b>	<b>2</b>

Presiede Dott. Pinna Luigi nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) il Segretario Comunale Dott. Fabio Potenziani.

I consiglieri Unali Alessandro, Ziccheddu Francesca, Accorrà Giulia, Soddu Laura e Moroni Paolo Stefano partecipano alla seduta in videoconferenza.

Il Sindaco illustra dettagliatamente la manovra di bilancio del Comune di Pattada.

Il Sindaco e il Consiglio esprimono il loro apprezzamento per il lavoro svolto dagli uffici, in

particolare il Servizio finanziario, e per il contributo del Revisore dei conti, sottolineando che aver reso possibile l'approvazione in termini del bilancio è un risultato molto importante, non sempre agevole da conseguire. Quindi, si procede alla votazione.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PREMESSO** che il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267:

all'articolo 151, comma 1, prevede che gli enti locali “deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”.

all'articolo 162, comma 1, prevede che “Gli enti locali deliberano annualmente Il bilancio di previsione finanziario riferito ad almeno un triennio, comprendente le previsioni di competenza e di cassa del primo esercizio del periodo considerato e le previsioni di competenza degli esercizi successivi, osservando i principi contabili generali e applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”;

**VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, emanato in attuazione degli art. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42 e recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

**RICORDATO** che, ai sensi del citato art. 151, comma 1, d.Lgs. n. 267/2000, le previsioni di bilancio sono formulate sulla base delle linee strategiche e degli indirizzi contenuti nel Documento Unico di Programmazione, osservando altresì i principi contabili generali e applicati;

**RICHIAMATA:**

- la deliberazione della Giunta n. 128 del 04.12.2025, relativa alla presentazione del Documento Unico Di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028 (art. 170, comma 1, d.lgs. n. 267/2000);

la deliberazione della Giunta n. 129 del 04.12.2025 con la quale è stato approvato lo schema di Bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2028, che presenta le seguenti risultanze:

<b>ENTRATA</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
Titolo 1	600.658,19	600.658,19	600.658,19
Titolo 2	1.929.265,83	1.929.265,83	1.929.265,83
Titolo 3	254.108,09	250.108,09	250.108,09
Titolo 4	1.062.000,00	62.000,00	62.000,00
Titolo 5	0	0	0
Titolo 6	0	0	0
Titolo 7	0	0	0
Titolo 9	737.372,70	737.372,70	737.372,70
Applicazione Avanzo Presunto	----	----	-----
<b>Totale</b>	<b>4.583.404,81</b>	<b>3.579.404,81</b>	<b>3.579.404,81</b>
<b>SPESA</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
Titolo 1	2.774.032,11	2.770.032,11	2.770.032,11
Titolo 2	1.062.000,00	62.000,00	62.000,00
Titolo 3	0	0	0
Titolo 4	10.000,00	10.000,00	10.000,00
Titolo 5	0	0	0
Titolo 7	737.372,70	737.372,70	737.372,70
<b>Totale</b>	<b>4.583.404,81</b>	<b>3.579.404,81</b>	<b>3.579.404,81</b>

**RILEVATO** che, ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D. Lgs. n. 118/2011 al bilancio di previsione risultano allegati i seguenti documenti:

- a) il prospetto esplicativo del presunto risultato di amministrazione;
- b) il prospetto concernente la composizione, per missioni e programmi, del fondo pluriennale vincolato per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- c) il prospetto concernente la composizione del fondo crediti di dubbia esigibilità per ciascuno degli esercizi considerati nel bilancio di previsione;
- d) il prospetto dimostrativo del rispetto dei vincoli di indebitamento;
- e) la nota integrativa al bilancio;
- f) la relazione dell'organo di revisione contabile;

**RILEVATO** altresì che, ai sensi dell'art. 172 del D. Lgs. n. 267/2000 e della normativa vigente in materia, al bilancio di previsione risulta inoltre allegata la seguente documentazione:

- l'elenco degli indirizzi internet di pubblicazione del rendiconto della gestione del penultimo esercizio antecedente quello cui si riferisce il bilancio (2024), del rendiconto dell'Unione di comuni relativo all'esercizio 2024 e dei bilanci dei soggetti considerati nel gruppo

amministrazione pubblica riferiti al medesimo esercizio;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 105 in data 07.10.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui sono stati approvati i valori venali minimi delle aree edificabili ai fini IMU (imposta municipale propria) per l'anno 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 106 in data 07.10.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato determinato il prezzo di cessione delle aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie per l'anno 2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 107 in data 07.10.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato definito il Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari per l'anno 2025, ai sensi dell'art. 58 del decreto legge n. 112 del 2008 convertito nella legge n. 133 del 2008”;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 127 in data 04.12.2025, relativa all'approvazione delle tariffe per la fruizione dei servizi pubblici a domanda individuale per l'esercizio di competenza, nonché alla determinazione dei relativi tassi di copertura dei costi di gestione;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 132 in data 16.12.2025, di determinazione delle indennità di funzione spettanti al sindaco e agli assessori per l'anno 2026, ai sensi dell'articolo 82 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 130 in data 04.12.2025, di destinazione dei proventi delle sanzioni amministrative per le violazioni al Codice della Strada per l'anno 2026, ai sensi degli articoli 142 e 208 del D. Lgs. n. 285/1992;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 131 in data 04.12.2025, relativa all'approvazione delle tariffe del Canone unico patrimoniale e mercatale (ex art. 1, cc. 816-847, L. n. 160/2019);
- la deliberazione della Giunta Comunale N. 142 in data 29.12.2025 Ricognizione delle eccedenze di personale ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. 165/2001- Annualità 2026.
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 115 in data 04.11.2025, relativa all'adozione del Programma triennale opere pubbliche 2025/2027 ed elenco annuale 2025;

Preso atto che, in relazione alla TARI, questo ente ha approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 15 in data 30.06.2025, per l'anno 2025, l'articolazione tariffaria, comprensiva dei coefficienti (Ka, Kb, Kc, Kd) applicati, del “Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi (TARI)”, validando contestualmente, ai sensi e per gli effetti di cui alla Delibera n. 389/2023/r/rif di ARERA, il Piano Economico Finanziario e i documenti ad esso allegati;

**VISTA** la tabella dei parametri di riscontro della situazione di deficitarietà strutturale prevista dalle vigenti disposizioni allegata al rendiconto dell'esercizio 2024;

**VERIFICATO** che copia degli schemi dei suddetti documenti sono stati messi a disposizione dei consiglieri comunali nel rispetto dei tempi e delle modalità previste dal regolamento comunale di contabilità vigente;

**VISTO** l'art. 1, comma 821, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che dispone che “gli enti di cui al comma 819 si considerano in equilibrio in presenza di un risultato di competenza dell'esercizio non negativo. L'informazione di cui al periodo precedente è desunta, in ciascun anno, dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto della gestione previsto dall'allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118”;

**VISTO** l'art. 1, comma 823, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che dispone che “a decorrere dall'anno 2019, cessano di avere applicazione i commi 465 e 466, da 468 a 482, da 485 a 493, 502 e da 505 a 509 dell'articolo 1 della legge 11 dicembre 2016, n. 232, i commi da 787 a 790 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2017, n. 205, e l'articolo 6-bis del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123”.

**DATO ATTO CHE** il bilancio di previsione finanziario è coerente con gli obblighi del pareggio di bilancio;

**VISTO** altresì l'art. 1, c. 460, della legge n. 232/2016, il quale a decorrere dall'esercizio 2018 e senza limiti temporali, prevede che “*i proventi dei titoli abilitativi edilizi e delle sanzioni previste dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, sono destinati esclusivamente e senza vincoli temporali alla realizzazione e alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria, al risanamento di complessi edili compresi nei centri storici e nelle periferie degradate, a interventi di riuso e di rigenerazione, a interventi di demolizione di costruzioni abusive, all'acquisizione e alla realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico, a interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico, nonché a interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano e a spese di progettazione per opere pubbliche. A decorrere dal 1° aprile 2020 le risorse non utilizzate ai sensi del primo periodo possono essere altresì utilizzate per promuovere la predisposizione di programmi diretti al completamento delle infrastrutture e delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria dei piani di zona esistenti, fermo restando l'obbligo dei comuni di porre in essere*

*tutte le iniziative necessarie per ottenere l'adempimento, anche per equivalente, delle obbligazioni assunte nelle apposite convenzioni o atti d'obbligo da parte degli operatori”;*

**RILEVATO CHE**, per effetto dell'art. 57, c. 2, D.L. 26 ottobre 2019 n. 124 (Decreto fiscale), dal 1° gennaio 2020 non sono più applicati i seguenti limiti di spesa e vincoli:

per studi e incarichi di consulenza pari al 20% della spesa sostenuta nell'anno 2009 (art. 6, comma 7, D.L. n. 78/2010);

per relazioni pubbliche, convegni, mostre, pubblicità e rappresentanza pari al 20% della spesa dell'anno 2009 (art. 6, comma 8, D.L. n. 78/2010);

per sponsorizzazioni (art. 6, comma 9, D.L. n. 78/2010);

- per missioni per un ammontare superiore al 50% della spesa sostenuta nell'anno 2009 (art. 6, comma 12, D.L. n. 78/2010);
- obbligo di riduzione del 50% rispetto a quella sostenuta nel 2007, la spesa per la stampa di relazioni e pubblicazioni distribuite gratuitamente o inviate ad altre amministrazioni (art. 27, comma 1 del D.L. 112/2008);
- vincoli procedurali per l'acquisto di immobili da parte degli enti territoriali (art. 12, comma 1-ter del D.L. n. 98/2011);
- per acquisto, manutenzione, noleggio ed esercizio di autovetture, nonché per l'acquisto di buoni taxi per un ammontare superiore al 30 per cento della spesa sostenuta nell'anno 2011 (art. 5, comma 2 del D.L. n. 95/2012);
- per la formazione del personale in precedenza fissato al 50 per cento della relativa spesa dell'anno 2009 (art. 6, c. 13, D.L. n. 78/2010).

#### **RICHIAMATI:**

- l'articolo 3, comma 56, della legge n. 244/2007, il quale impone agli enti locali di fissare nel bilancio di previsione il limite di spesa per l'affidamento degli incarichi di collaborazione;
- l'articolo 14, comma 1, del decreto legge n. 66/2014 (conv. in legge n. 89/2014), il quale prevede che le pubbliche amministrazioni non possono conferire incarichi di consulenza, studio e ricerca il cui importo superi il 4,2% della spesa di personale (come risultante dal conto annuale del personale 2012), ovvero l'1,4% se la spesa sia superiore a 5 milioni di euro;
- l'articolo 14, comma 2, del decreto legge n. 66/2014 (conv. in legge n. 89/2014), il quale prevede che le pubbliche amministrazioni non possono conferire incarichi di collaborazione coordinata e continuativa il cui importo superi il 4,5% della spesa di

personale (come risultante dal conto annuale del personale 2012), ovvero l'1,1% se la spesa sia superiore a 5 milioni di euro;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

**ACQUISITO** agli atti il parere favorevole:

- del responsabile del servizio finanziario, in ordine alla verifica della veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;
- dell'organo di revisione economico-finanziaria, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il D. Lgs. n. 118/2011;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Con votazione favorevole ed unanime, espressa in forma palese,

## **DELIBERA**

### **DI APPROVARE**

- ai sensi dell'art. 174, comma 3, del d.Lgs. n. 267/2000 e degli articolo 10 e 11 del D. Lgs. n. 118/2011, il bilancio di previsione finanziario 2026-2028, redatto secondo lo schema all. 9 al D. Lgs. n. 118/1011, che presenta le seguenti risultanze:

<b>ENTRATA</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
Titolo 1	600.658,19	600.658,19	600.658,19
Titolo 2	1.929.265,83	1.929.265,83	1.929.265,83
Titolo 3	254.108,09	250.108,09	250.108,09
Titolo 4	1.062.000,00	62.000,00	62.000,00
Titolo 5	0	0	0
Titolo 6	0	0	0
Titolo 7	0	0	0
Titolo 9	737.372,70	737.372,70	737.372,70
Applicazione Avanzo Presunto	----	----	-----
<b>Totale</b>	<b>4.583.404,81</b>	<b>3.579.404,81</b>	<b>3.579.404,81</b>
<b>SPESA</b>	<b>Previsione 2026</b>	<b>Previsione 2027</b>	<b>Previsione 2028</b>
Titolo 1	2.774.032,11	2.770.032,11	2.770.032,11

<b>Titolo 2</b>	1.062.000,00	62.000,00	62.000,00
<b>Titolo 3</b>	0	0	0
<b>Titolo 4</b>	10.000,00	10.000,00	10.000,00
<b>Titolo 5</b>	0	0	0
<b>Titolo 7</b>	737.372,70	737.372,70	737.372,70
<b>Totale</b>	4.583.404,81	3.579.404,81	3.579.404,81

1. **DI DARE ATTO** che il bilancio di previsione 2026-2028 garantisce il pareggio generale e rispetta gli equilibri finanziari di cui all'articolo 162, comma 6, del d.Lgs. n. 267/2000;
2. **DI PUBBLICARE** sul sito internet i dati relativi al bilancio di previsione in forma sintetica, aggregata e semplificata, ai sensi del DPCM 22 settembre 2014;
3. **DI TRASMETTERE** i dati del bilancio alla Banca dati della pubblica amministrazione (BDAP), ai sensi del D.M. 12 maggio 2016;
4. **DI DICHIARARE**, con separata votazione unanime. stante l'urgenza di rendere efficace il suddetto deliberato, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso:

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica

Data: 29-12-2025

Il Responsabile del servizio  
f.to Dott. Scantu Ventura Antonio

PARERE: Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile

Data: 29-12-2025

Il Responsabile del servizio  
f.to Dott. Scantu Ventura Antonio

Letto e approvato il presente verbale viene come appresso sottoscritto.  
Chiaramonti, lì 30-12-2025.

IL PRESIDENTE  
f.to Dott. Pinna Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Potenziani Dott. Fabio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 30-12-2025, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Rimasta in pubblicazione sull'albo pretorio al n. 7 dal 08-01-2026 al 23-01-2026.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Potenziani Dott. Fabio

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata sull'albo pretorio al n. 7 dal 08-01-2026 al 23-01-2026

Chiaramonti, lì 08-01-2026.

Segretario Comunale  
f.to Dott. Potenziani Fabio

---

Copia ad uso amministrativo